

١٧١٢
٢٠١٤/٩/٩

السيد الاستاذ / رئيس مجلس ادارة
شركة السادس من اكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك)
تحية طيبة وبعد . . .

بالإشارة إلى كتاب سيادتكم الوارد الى الهيئة بشأن طلب الموافقة على زيادة رأسمال الشركة المصدر من ٣٦٢,٧٠٥,٣٩٢ جنية الى ١,٣٦٢,٧٠٥,٣٩٢ جنية بزيادة قدرها واحد مليار جنية وذلك بإصدار عدد ٢٥٠ مليون سهم لقدامى المساهمين والى مشروع إعلان دعوة قدامى المساهمين للإكتتاب فى هذه الزيادة والمستكمل مستنداته بتاريخ ٢٠١٤/٩/٩ .

نود الإحاطة أن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر الدعوة لقدامى المساهمين (المرفق صورته) للإكتتاب فى أسهم زيادة رأسمال الشركة المصدر وقدرها واحد مليار جنية لعدد ٢٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية ٤ جنية للسهم بالإضافة الى مبلغ ٦ قروش مصاريف الاصدار عن كل سهم ، مع السماح بتداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الاصلى .

على أن يتم نشر الاعلان المرفق فى صحيفتين يوميتين واسعتى الانتشار احدهما على الاقل باللغة العربية وان تقوم الشركة بنشر الاعلان خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ اعتماد الهيئة متضمنا تاريخ آخر يوم تداول للسهم الاصلى محمل بالحق فى الاكتتاب ، مع التزام الشركة بأن لا تقل الفترة الزمنية من تاريخ نشر الاعلان حتى آخر يوم لتداول السهم الاصلى محمل بالحق فى الاكتتاب عن خمسة عشر يوما (وان يتم تداول حق الاكتتاب فى الزيادة منفصلاً عن السهم الاصلى وذلك بداية من اول يوم لتلقى الاكتتاب وحتى قبل غلق باب الاكتتاب بثلاث ايام عمل) ، مع موافاة الهيئة باصل شهادة الجهة الادارية المختصة التى تفيد الوفاء بموقف تغطية الاكتتاب فى زيادة راس مال الشركة المصدر وفقا للقرار الوزارى رقم ٥١٧ لسنة ٢٠٠٣ ، وذلك حتى يتسنى استكمال الدراسة واصدار الموافقة النهائية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

تحريرا : / / ٢٠١٤

صورة مبلغة للبورصة المصرية

محاسب / سيد محمود عبدالعال
٢٠١٤/٩/٩

مستشار رئيس الهيئة والمشرف على
قطاع الادوات والتقارير المالية

٢٠١٤/٩/٩

٢٠١٤/٩/٩

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار ("سوديك") ش.م.م

دعوة إكتتاب قدامي المساهمين بمناسبة إصدار أسهم زيادة رأس المال المصدر لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار ("سوديك") ش.م.م.

أولاً: بيانات عامة

أسم الشركة المصدرة: شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار ("سوديك") ش.م.م.

عنوان المركز الرئيسي: مدينة الشيخ زايد، الكيلو ٣٨ طريق القاهرة-الأسكندرية الصحراوى، ٦ أكتوبر، محافظة الجيزة.

الشكل القانوني: شركة مساهمة مصرية.

القانون المنظم: قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

غرض الشركة الرئيسي: العمل فى مجال شراء الاراضى بغرض مدها بالمرافق وتجهيزها للبناء وتقسيم تلك الاراضى وبيعها وتأجيرها - العمل فى مجال المقاولات والإنشاءات المتكاملة - تخطيط وتقسيم الاراضى وإعدادها للبناء - بناء العقارات بأنواعها المختلفة وبيعها وتأجيرها.

مدة الشركة: ٥٠ سنة تبدأ من ١٩٩٦/٥/٢٥ إلى ٢٠٤٦/٥/٢٤.

السنة المالية: تبدأ من ١ يناير وتنتهى فى ٣١ ديسمبر من كل عام.

رقم القيد بالسجل التجارى وتاريخه: ٦٢٥ بتاريخ ١٩٩٦/٥/٢٥.

موقف القيد بالبورصة: الشركة مقيدة بالبورصة المصرية.

موقف الحفظ المركزي: ٩٠,٥٥٢,٤٥٦ أسهم مقيدة بالحفظ المركزي.

١٢٣,٨٩٢ أسهم غير مقيدة بالحفظ المركزي.

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمرداش بصرلوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك

الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوى، الشيخ زايد، جيزة- مصر ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد

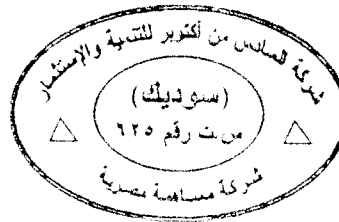
تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠ / ٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠٠٠٠٠

www.sodic.com

أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الجهة التي يمثلها	الوظيفة بالمجلس	الخبرات	تاريخ العضوية	انتهاء
هاني صلاح محمد سرى الدين		رئيس مجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي لمؤسسة سري الدين للاستشارات القانونية	عام ٢٠١٥	
أحمد دمرdash محمد علاء الدين بدرأوى		العضو المنتدب	مؤسس ومدير تنفيذي - الشركة المصرية لخدمات الدعاية والاعلان مؤسس وعضو منتدب شركة انفوفورت مصر	عام ٢٠١٥	
شفيق محمد البغدادى		عضو مجلس الإدارة	رئيس مجلس إدارة شركة وادي النيل القابضة	عام ٢٠١٥	
صفوان أحمد ثابت		عضو مجلس الإدارة	رئيس مجلس إدارة شركة جهينة للصناعات الغذائية	عام ٢٠١٥	
وليد سليمان عبد المحسن أبانمى		عضو مجلس الإدارة	العضو المنتدب لشركة المعرفة السعودية	عام ٢٠١٥	
باسل إسماعيل عبد المجيد رمزى	شركة السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية (سوريل)	عضو مجلس الإدارة	رئيس قطاع تطوير المشروعات شريك رئيسى - شركة دلتا للتطوير العقارى بولاية جورجيا	عام ٢٠١٥	

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمرdash بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك

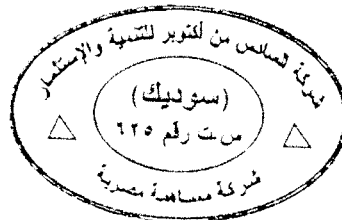
الخبيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، حيرة - مصر ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠ / ٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧٠٠٦٠ +٢٠٢

www.sodic.com

عام ٢٠١٥	رئيس القطاع المالي رئيس قطاع الترويج و الاكتتاب-شركة بلتون المالية	عضو مجلس الإدارة	شركة سوديك للتنمية والإستثمار العقارى	عمر محمود رأفت الحموى
عام ٢٠١٥	رئيس القطاع الفني مدير رئيسي قطاع التطوير بشركة النخيل- دبي	عضو مجلس الإدارة	شركة إداره لخدمات المدن والمنتجعات	شهاب نبيل عبد الغفور العرابى
عام ٢٠١٥	نائب رئيس شركة العليان للتمويل	عضو مجلس الإدارة	شركة العليان السعودية الإستثمارية المحدودة	صباح بركات
استقالة العضو وجاري اتخاذ إجراءات للتأشير في السجل التجاري.		عضو مجلس الإدارة	شركة أكتوبر بروبرتي دفيلوبمنت ليمتد OPD	هيثم ماجد حسن صبري
استقالة العضو وجاري اتخاذ إجراءات للتأشير في السجل التجاري.		عضو مجلس الإدارة	شركة أكتوبر بروبرتي دفيلوبمنت ليمتد OPD	سامر صفوت يسي

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد صهرداش بدرأوى



مراقب الحسابات:

الاسم	العنوان
الأستاذ/ حاتم منتصر (KPMG حازم حسن).	الكيلو ٢٢، مرتفعات الأهرام، طريق القاهرة- الأسكندرية الصحراوي.


مدير عملية زيادة رأس المال الرئيسي

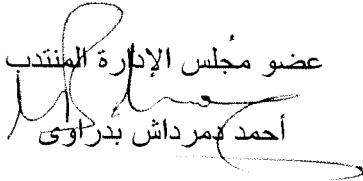
الاسم	العنوان
شركة المجموعة المالية هيرميس لترويج وتغطية الإكتتاب ش.م.م.	مبنى رقم ١٢٩ ب- المرحلة الثالثة- القرية الذكية. الكيلو ٢٨ طريق القاهرة- الاسكندرية الصحراوي.

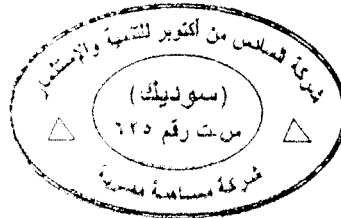
مدير عملية زيادة رأس المال

الاسم	العنوان
شركة سي أي كابيتال لترويج و تغطية الاكتتابات للأوراق المالية.	٦٤ ش محي الدين أبو العز - الدقي - الجيزة.

المستشار القانوني:

الاسم	العنوان
 ذو الفقار وشركاها للاستشارات القانونية والمحاسبة	مكتب ذو الفقار وشركاها للاستشارات والمحاسبة. أبراج النابيل سيتي، الراج الجنوبي ١٢٠٠٥، كورنيش النيل، الدور الثامن، القاهرة.

عضو مجلس الإدارة المنتدب

 أحمد همداش بدرأوى



المساهمين التي تزيد نسبة مساهمتهم عن ٥% حتى تاريخ ٢٠١٤/٨/٣:

الاسم	عدد الأسهم الحالية	نسبة الأسهم الحالية الي عدد الأسهم المكونة لرأس مال الشركة
شركة العليان السعوديه الاستثماريه المحدوده	١١,٢٣٧,٨٩٦	%١٢,٣٩٣٤١
RA SIX HOLDINGS LIMITED	٨,٥١٥,٣١٧	%٩,٣٩٠٨٩١

رأس المال

المرخص به جنية مصرى	المصدر جنية مصرى	المدفوع جنية مصرى	عملة سداد رأس المال المدفوع
٢,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٦٢,٧٠٥,٣٩٢	٣٦٢,٧٠٥,٣٩٢	جنيه مصرى.

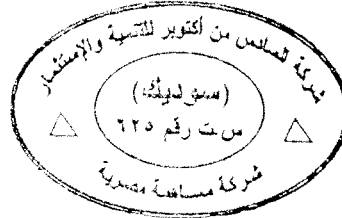
عدد أسهم رأس المال المصدر: ٩٠,٦٧٦,٣٤٨ سهم

نوع الأسهم المصدر: عادية

القيمة الاسمية للسهم: ٤ جنيه مصري

الموقف من الأرباح: تستحق أسهم الزيادة أية أرباح توزع فى حالة إقرارها من الجمعية العامة العادية للشركة

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمردأش بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك

الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، جيزة - مصر - ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠ / ٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠٠٦٠

www.sodic.com

الموقف فيما يلي ملخص بالموقف الضريبي للشركة:-

الموقف الضريبي:

ضريبة أرباح شركات الأموال

- حصلت الشركة على الإعفاء الضريبي من أرباح شركات الأموال لمدة عشر سنوات تبدأ من العام التالي لتاريخ بدء النشاط اعتباراً من ٢٠٠٣/١/١ إلى ٢٠١٢/١٢/٣١ طبقاً للقانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ بشأن المجتمعات العمرانية الجديدة وتم إثبات فترة الإعفاء الضريبي بالبطاقة الضريبية للشركة.
- تم الفحص الضريبي للسنوات من ١٩٩٦ حتى ٢٠٠٠ وتم سداد الفروق الضريبية المستحقة.
 - تم الفحص الضريبي لعام ٢٠٠١ والموافقة على نتيجة الفحص وجارى التسوية.
 - تم الفحص الضريبي للسنوات من ٢٠٠٢ حتى ٢٠٠٤ ولم ترد للشركة اية مطالبات بعد.
 - السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٣ لم يتم الفحص بعد.

تقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي السنوي في المواعيد القانونية وفقاً للقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥.

ضريبة المرتبات

- تم الفحص الضريبي عن السنوات السابقة حتى عام ٢٠٠٤ وتم سداد المطالبات الضريبية وفقاً لقرار اللجنة الداخلية.
- لم يتم الفحص الضريبي للسنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٣ ولم ترد للشركة اية مطالبات

ضريبة الخصم

تم الفحص الضريبي عن السنوات السابقة وكذا حتى الربع الثالث من عام ٢٠١٣، لم ترد للشركة اية مطالبات ضريبية.

ضريبة الدمغة

- تم الفحص الضريبي عن الفترات المالية السابقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وتم سداد الفروق الضريبية بالكامل.
- لم يتم الفحص الضريبي للسنوات من ٢٠١١ حتى ٢٠١٣ ولم ترد للشركة اية مطالبات ضريبية.

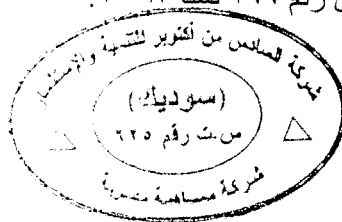
الضريبة العامة على المبيعات

- تم الفحص الضريبي للسنوات من بداية نشاط الشركة حتى ٢٠١٠ وتم سداد الفروق الضريبية المستحقة.
- لم يتم الفحص الضريبي للسنوات من ٢٠١١ حتى ٢٠١٣ ولم ترد للشركة اية مطالبات ضريبية.

الضريبة العقارية

قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العقارية لعام ٢٠٠٩ في المواعيد القانونية وفقاً للقانون رقم ١٩٦ لسنة ٢٠٠٨.

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمرداش بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك

الكيلا ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، جيزة - مصر ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ / ٢٠٠ / ٣٨٥٤.٠٠ / ٢٢٠ فاكس: ٣٨٥٧.٠٠ / ٢٢٠

www.sodic.com

لا توجد قضايا جوهرية سوى الآتى:-

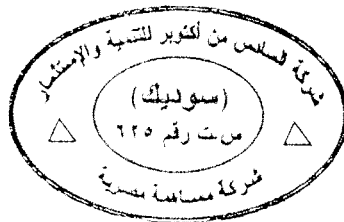
الموقف من القضايا:

- ١- الدعوى رقم ٣ لسنة ٢٠٠٩ مدنى جزئى ٦ أكتوبر والمقامة من نادى الجزيرة ضد الشركة وموضوعها دعوى تسليم قطعة الأرض موضوع عقد الإنتفاع المؤرخ ١٩٩٩/٢/٢٣ وما زالت متداولة و مؤجلة لجلسة ٢٠١٤/٩/٨ وهذه الدعوى ليس لها أساس من الصحة وذلك نتيجة عدم تنفيذ شروط عقد الإنتفاع.
- ٢- الدعوى رقم ١٥١٥٠ لسنة ٦٦ قضائية والمقامة من المدعو / حمادة شعبان ضد الشركة وموضوعها إلغاء عقد البيع المؤرخ ١٩٩٥/١١/١٩ وإلغاء تخصيص الأرض "ارض مدينة الشيخ زايد" والدعوى ما زالت متداولة ومحجوزة للتقرير أمام هيئة المفوضين، وكان المدعى قد اقام الدعوى بطلب الالغاء بادعاءات لا أساس لها من الصحة كان من ضمنها عدم سداد الشركة للثمن وعدم قيام الشركة بالتنمية على الارض فى حين أن الشركة قامت بسداد الثمن بالكامل ، وقامت بتنمية مساحة تزيد عن ٨٢ % من المساحة الكلية.
- ٣- الطعن بالنقض رقم ٨٠٢٠ لسنة ٨١ قضائية والمقام من شركة نهضة مصر ضد الشركة وموضوعه طعن على الحكم الصادر فى الإستئناف رقم ٩٠٠٤ لسنة ١٢٧ قضائية إستئناف عالى شمال الجزيرة وذلك عن موضوع تسليم أرض مساحتها ٥٠٠٠٠ م٢ وصحة ونفاذ عقد البيع الصادر بشأنها و صدر حكم برفض الشق العاجل.
- ٤- وبشأن قطعة الأرض الكائنة بالقاهرة الجديدة ومساحتها ٢٠٤ فدان والمملوكة بالكامل لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية "سوريل" إحدى الشركات التابعة لشركة سوديك والتي قامت الهيئة بإلغاء قرار تخصيصها وكانت هناك قضايا متداولة بشأنها فإنه تم التصالح بين الشركة والهيئة بموجب عقد تسوية مؤرخ ٢٠١٤/٤/١٤ تم بموجبه تسوية كافة المنازعات والقضايا الخاصة بقطعة الارض المذكورة.
- ٥- دعوى التحكيم بين شركة سوديك وشركة سوليدير انترناشيونال وسوليدير مصر بخصوص عقد التنمية المبرم بين الشركتين والتي تم تسوية النزاع بشأنها بشكل كامل.

٢,٠٩٢,٣١٤,١٥٧ جنيه مصري

صافي حقوق
المساهمين وفقاً
لآخر قوائم مالية
معتمة في
٢٠١٣/١٢/٣١

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمرdash بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك
الكيلا ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، حيزة - مصر - ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد
تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٢٠٢ / ٣٨٥٤ ٠١٠٠ / ٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠٠٦٠٠٠٠

www.sodic.com

طريقة توزيع الربح الصافي للشركة وفقاً للنظام الاساسي: توزع ارباح الشركة الصافية سنوياً بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى كما يلي:

١. يبدأ باقتطاع مبلغ يوازي ٥% علي الأقل من الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني، ويقف هذا الاقتطاع متي بلغ مجموع الاحتياطي قدرأ يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر ومتي نقص الاحتياطي عن ذلك تعين العودة إلي الاقتطاع. ويكون للعاملين نصيب في الأرباح التي يتقرر توزيعها نقداً بما لا يقل عن ١٠% بشرط إلا يزيد علي مجموع الأجور السنوية للعاملين.

٢. يقتطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولي من الأرباح قدرها ٥% علي الأقل للمساهمين عن المدفوع من قيمة أسهمهم وللعاملين، علي أنه إذا لم تسمح أرباح الشركة في سنة من السنين بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من أرباح السنين التالية.

٣. يخصص بعد ما تقدم ١٠% علي الأكثر من الباقي لمكافحة مجلس الإدارة.

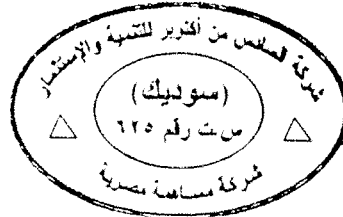
٤. يوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك علي المساهمين والعاملين- في الحدود والنسب المقررة في هذه المادة- كحصة إضافية في الأرباح أو يرحد بناء علي اقتراح مجلس الإدارة إلي السنة المقبلة أو يكون احتياطي غير عادي أو مال للاستهلاك غير عادي.

التأمين على أصول الشركة:

قيمة التأمين جنية مصرى	الأصل المؤمن عليه	نوع التأمين	تاريخ انتهاء التأمين
٤,٣٦٧,٠٠٠	وسائل نقل	تأمين علي وسائل نقل	٢٠١٥/٤/٢١
٣٠,٠٣٤,٧٩٩	الفيلا ١٢٨ A	تأمين ضد الحريق بالفيلا ١٢٨ A	٢٠١٥/٤/٢٧
٩,٠٠٠,٠٠٠	امين الخزينة والسائقين	تأمين ضد السرقة بالإكراه والتلف و الفقد	٢٠١٤/١١/٤
١,٥٠٠,٠٠٠	الخزينة	تأمين ضد السطو للخزينة	٢٠١٤/١١/٢٣

عضو مجلس الإدارة المنتدب

أحمد دمرداس بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والإستثمار - سوديك

الخيلاو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي. الشيخ زايد. جيزة- مصر ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠ / ٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠٠٠٠

www.sodic.com

٢٠١٤/١١/٤	تأمين ضد خيانة الأمانة	امناء الخزن	٨,٤٦١,٢٠٠
٢٠١٨/٩/٢٨	تأمين ممتلكات شاملة للحريق والسطو	مبنى المبيعات	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٠١٨/٣/٢٦	تأمين ضد السطو	المبنى الرئيسي	٧,٧٣٧,٥٥٧
٢٠١٥/٣/٢٦	تأمين ضد السطو	مكتب مصر الجديدة	٣٠٠,٠٠٠
٢٠١٨/٣/٢٦	تأمين ضد الحريق المبني الرئيسي	المبنى الرئيسي	٣٥,٠٠٠,٠٠٠
٢٠١٥/٣/٢٦	تأمين ضد الحريق	مكتب مبيعات مصر الجديدة	٨,٠٠٠,٠٠٠
٢٠١٥/٨/١١	تأمين ممتلكات شاملة- مكتب مبيعات الزمالك	مكتب مبيعات الزمالك	٥,٠٠٠,٠٠٠
٢٠١٥/٤/٦	تأمين ضد حوادث شخصية للسائقين	السائقين	١,٨٠٠,٠٠٠

الرهونات والامتيازات على أصول الشركة (على أساس القوائم المالية المستقلة):

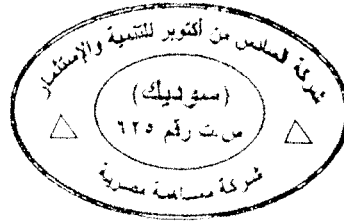
لا يوجد أية رهونات أو امتيازات علي أصول الشركة.

مخاطر الصناعة:

تمارس الشركة نشاط الاستثمار العقاري، اي في مجال شراء الاراضى بغرض مدها بالمرافق وتجهيزها لبناء العقارات بأنواعها المختلفة وبيعها وتأجيرها.

و يعد هذا النشاط من النشاطات المحورية ذات الأهمية للاقتصاد الوطنى و التى تتأثر بالمتغيرات الاقتصادية والسياسية وشديدة التأثير بالتعداد السكانى والتطورات الديموغرافية و معدلات النمو والتغيرات السكانية المتمثلة فى الهجرة من الريف الى الحضر. بالاضافة الى ما سبق، يتأثر نشاط الاستثمار العقاري بمتغيرات السوق وخاصة العرض والطلب سواء من ناحية الخامات الأساسية للإنشاء أو عمليات الشراء والبيع للأراضي والعقارات ويتأثر أيضا بالسيولة النقدية المتوافرة.

عضو مجلس الإدارة/المنندب
أحمد دمر داش بترأوى



أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

- يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية.
- يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لأساس التكلفة التاريخية، فيما عدا ما يلي:
- الأصول والالتزامات المالية التي يتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.
 - الاستثمارات في أوراق مالية بغرض المتاجرة والتي يتم تقييمها بالقيمة العادلة.
 - الاستثمارات المتاحة للبيع التي لها قيمة سوقية والتي يتم تقييمها بالقيمة العادلة.
 - التزامات معاملات المدفوعات المبنية على أسهم المسددة نقداً والتي يتم تقييمها بالقيمة العادلة.
 - يتم عرض القوائم المالية بالجنية المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

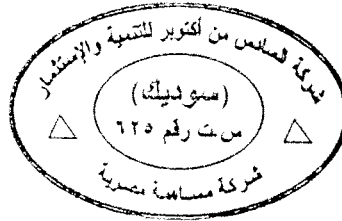
العلاقة مع الأطراف ذوى العلاقة:

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في مساهمي الشركة وأعضاء مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين والشركات التي يمتلك فيها المساهمون بطريقة مباشرة أو غير مباشرة اسهم تخول لهم ممارسة نفوذ جوهري على هذه الشركات وقد تعاملت الشركة خلال العام مع أطراف ذوى علاقة وقد تمت تلك المعاملات وفقاً للشروط والقواعد التي أقرتها إدارة الشركة وتم إعتماؤها من الجمعية العامة للشركة، وفيما يلي بيان بأهم المعاملات التي تمت خلال العام في تاريخ الميزانية:-

<u>الطرف</u>	<u>طبيعة العلاقة</u>	<u>طبيعة التعامل</u>	<u>حجم التعامل جنية مصري</u>
شركة بفرلى هيلز لإدارة المدن والمنتجعات	شركة تابعة	أعمال زراعة وصيانة وخدمات الأمن لمدينة بفرلى هيلز	٣,٩٢٩,١٦٥
شركة السادس من اكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية "سوريل"	شركة تابعة	مقبوضات نقدية شراء أصول ثابتة	١٨٥,٣٠٨,٦٢٦ ٢٦٧,٠٠٠

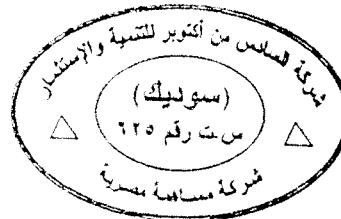
عضو مجلس الإدارة المنتدب

أحمد دمرdash بدرأوى



٢,٣٣٧,٤٦٢	مدفوعات بالنيابة عن الشركة مقبوضات نقدية	شركة تابعة	شركة سوديك جاردن سيتي للتنمية والاستثمار
١٢,٨٧٠,٣٣١ ٣٣٦,٠٠٠ ١٠,٢٩٣,٥٤٩	أعمال تشطيبات وتجهيزات إيجار وحدات إدارية مدفوعات نقدية	شركة تابعة	شركة موف إن للمقاولات المتطورة
٢٥,٩٧٣,٦٠٧ ٣,٣٠٥,١٢٠	أعمال زراعة وصيانه وخدمات أمن لمدينة أليجريا بيع أرض	شركة تابعة	شركة إدارة لخدمات المدن والمنتجات
٢,٤٠٢,٢٦٨ ١,٢٠٠,٠٠٠ ٧٤٩,٨٠٤ ٥,٠٠٠,٠٠٠	مدفوعات بالنيابة عن الشركة إيراد إدارة وتشغيل ملعب ونادى الجولف استرداد مصروفات عن الشركة مقبوضات نقدية	شركة تابعة	شركة سوديك للجولف والتنمية السياحية
٢٦,٤٢٩,١٦٨ ٦١,٥٦٧,٠٧٩ ٨٨,٨٤٢,١٩٨	أعمال مبنى سوديك سيبك رقم (١) مدفوعات بالنيابة عن الشركة متحصلات أوراق قبض عملاء	شركة تابعة	شركة سوديك سيبك للاستثمار العقارى
٦٩,٦٠٠ ٣١٤,٨٥١ ٣٤٦,٥١١	إيجار وحدات إدارية مدفوعات بالنيابة عن الشركة مقبوضات نقدية	شركة تابعة	شركة جرين سكيب للزراعة والاستصلاح
١,٢٢٠,٦١٩	مصروفات بالنيابة عن الشركة	شركة تابعة	شركة تجارة للمراكز التجارية
٢٠,٦٣٠,١٦٨	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة تابعة	شركة اليسر للمشروعات والتنمية الزراعية
١,٧٧٥,٦٤١	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة تابعة	شركة فورنين للاستثمار العقارى
١٣١,٧٦٥	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة تابعة	شركة سوديك سوريا
٣٩,٨٣١,٠٢٦	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة تابعة	شركة لاميزون للاستثمار العقارى
٣٩,١٣٣	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة تابعة	شركة رويال جاردنز
٢١,١٠١,٤٢٧	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة تابعة	شركة سوديك للتنمية والاستثمار العقارى

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دسرداش بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed
Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك
الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، حيرة - مصر - ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد
تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠ / ٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠٠٦٠٠
www.sodic.com

ثانياً: بيانات الاكتتاب

أساس قرار الزيادة

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في ١٣ يوليو ٢٠١٤ والتي اتخذت قرار بزيادة رأس المال المصدر بمبلغ مليار جنيه مصري وتعديل المادة (٦) و (٧) من النظام الأساسي للشركة وفقاً لما يسفر عنه الإكتتاب.

مقدار الزيادة وشروط السداد

زيادة رأس مال الشركة المصدر من ٣٦٢,٧٠٥,٣٩٢ جنيه مصري إلى ١,٣٦٢,٧٠٥,٣٩٢ جنيه مصري بزيادة إسمية قدرها مليار جنيه مصري موزع علي عدد ٢٥٠ مليون سهم يتم الاكتتاب فيها بالقيمة الإسمية للسهم والبالغة ٤ جنيه مصري للسهم الواحد (مضافاً إليها مصاريف الإصدار قدرها ٦ قروش للسهم الواحد من القيمة الاسمية للسهم).

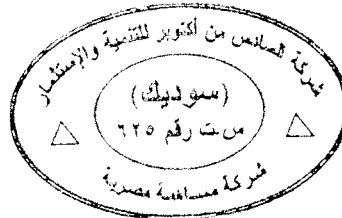
الحق في الاكتتاب

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠١٤/٧/١٣ يحق لقدامى مساهمي الشركة ومشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول يوم ٢٠١٤/٧/٢٨ للاكتتاب في ٢,٧٥٧,٠٥٨,٥٤٤١ سهم من اسهم الزيادة لكل سهم اصلي من عدد الأسهم التي يمتلكها كل منهم في رأس المال المصدر قبل الزيادة كما يحق لهم بيع كل أو جزء من حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي مع العلم بأنه سوف تجبر كسور حقوق الاكتتاب وأسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من الأصغر إلى الأكبر حتى نفاذ الكمية.

شروط السداد

يتم سداد كامل قيمة الاكتتاب والبالغة ٤ جنيه مصري (القيمة الاسمية) بالإضافة الى ٦ قروش مصاريف اصدار، وبالنسبة لحق الاكتتاب المنفصل عن السهم الأصلي سيتم تحديد سعر فتح تداول حق الاكتتاب المنفصل في أول جلسة تداول وفقاً لقواعد القيد بالبورصة المصرية والاعلان عن ذلك علي شاشات البورصة المصرية وكذا أي تحرك سعري بالنسبة له ويتم السداد نقداً أو بتحويلات مصرفية.

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد كهرداش بدرأوى



موعد الاكتتاب

٢٠١٤/٩

يتم فتح باب الاكتتاب اعتباراً من ١٠/١٠/٢٠١٤ ولمدة ثلاثين يوماً تنتهي في ١٠/١٢/٢٠١٤ ويجوز غلق باب الاكتتاب في حالة تغطية كامل قيمة الاكتتاب. ٢٠١٤/٩

موعد الاكتتاب:

تداول حق الاكتتاب:

يحق لمساهمي الشركة تداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي وذلك اعتباراً من ١٠/١٠/٢٠١٤ تاريخ فتح باب الاكتتاب وحتى تاريخ ١٠/١٢/٢٠١٤ قبل موعد غلق باب الاكتتاب بثلاثة أيام عمل.

على ان يتم الحصول علي موافقة شركة مصر المقاصة والإيداع والقيود المركزي علي قيد حق الاكتتاب.

والتقدم بطلب قيد تداول حق الاكتتاب في البورصة المصرية، وذلك قبل خمسة ايام عمل من التاريخ المحدد لفتح باب الاكتتاب

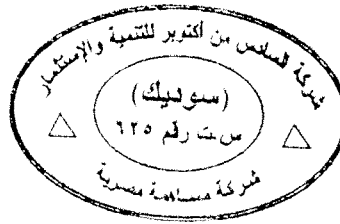
وذلك وفقاً لقواعد القيد والشطب من البورصة المصرية الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ الصادر بتاريخ ٢٢/١/٢٠١٤.

البنك متلقى الاكتتاب:

يتم الاكتتاب من خلال البنك العربي الافريقي الدولي فى اى فرع من فروع البنك التالية:

التليفون	عنوان الفرع	الفرع
٣٣٠٤٠٩٢٢ - ٣	٤٨ شارع جزيرة العرب - تقاطع وادي النيل - المهندسين	المهندسين
٢٣٩١٧٧٤٧	٤٤ شارع عبد الخالق ثروت - القاهرة	القاهرة
٢٤١٨٨٠٥٣ - ٤	٣٤ شارع كليوباترا - مصر الجديدة	مصر الجديدة

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمر داش بدرأوى

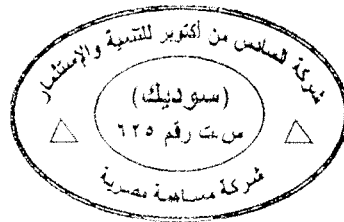


٢٦٩٠٧٢٣٣	١٣ شارع تاج الدين السبكي - من شارع الزهه - مصر الجديده	الجولف
٢٧٩٥٧٠٧١ - ٣	٤ شارع إبراهيم نجيب - جاردن سيتي	القصر العيني
٣٨٣٢٠٤٣١ - ٢- ٣	المنطقه الصناعيه الرابعه ٣/٢ منطقه البنوك - ٦ أكتوبر	أكتوبر
٢٢٩٠٦٢٤٤ - ١٨	١٤٠ شارع الميرغني - مصر الجديده	المرغني
٣٧٦١٦٦٢٣ - ٣٥	١٢ شارع نادي الصيد - الدقي - جيزه	نادي الصيد - الدقي
٢٦٧٢٠١٠١-٢-٣	٣٣ شارع أبو داود الظاهري - من مكرم عبيد - مدينه نصر	مدينه نصر
٢٢٥٦٨٣٥٣	٣٣ شارع الحجاز - مصر الجديده	روكسي
٠١٥ - ٣٧٥٠٢٣-٤٥	المنطقه الصناعيه الثالثه m٣ - مركز المدينه	العاشر
٠٣ - ٥٤٤٦٤١٣-٦-٩	٤٣١ طريق الحريه - رشدي - اسكندريه	طريق الحريه
٠٣ - ٤٢٥٨٧٠١-٢-٣-٤	٧٤ شارع البرت الأول - سموحه - اسكندريه	الاسكندريه
٠٥٠ - ٢٢٢٧٢٢٣	١٩٩ شارع الجمهوريه - برج قصر النيل - المنصوره	المنصوره
٠٤٠ - ٣٣١٠٢٥٣	٩٥ شارع الجيش - طنطا	طنطا
٠٨٨ - ٢٢٨٤٣١٣ - ٤-٥	١٠١ برج قصر الاندلس - شارع الهلالي - أسيوط	أسيوط
٠٦٦ - ٣٣٢٣٦٣٥	٢١ شارع ٢٣ يوليو - جي شرق - بورسعيد	بورسعيد

المستندات المطلوبة

١. صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي والسجل التجاري للشخص المعنوي.
٢. المستند الدال على ملكية الأسهم في التاريخ المحدد بالإعلان (كشف حساب المساهم الصادر من أمين الحفظ مبينا به رصيد الأسهم المملوكة في التاريخ المحدد بالإعلان).

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمر داش بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed
Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك
الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الاسكندرية الصحراوي- الشيخ زايد. جيزه- مصر ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد
تليفون: ١٦٢٢٠ / ٢٠ / ٣٨٥٤٠٠٠ + فاكس: ٣٨٥٧٠٦٠ +
www.sodic.com

في حالة عدم تغطية الاكتتاب:

في حالة عدم تغطية اسهم الزيادة المطروحة خلال مدة الاكتتاب يجوز لمجلس إدارة الشركة إعادة عرض المتبقى منها على قدامى المساهمين الذين لم يقوموا ببيع حق الاكتتاب ومشتري حق الاكتتاب، وذلك لمدة لا تزيد عن سبعة أيام دون التقيد بنسبة المساهمة الأساسية، وفي حالة زيادة الطلب عن عدد الأسهم المعروضة يتم التخصيص على أساس نسبة الأسهم المطلوب تغطيتها الى الاسهم المكتتب فيها مع جبر الكسور لصالح صغار المساهمين على أن يتم رد المبالغ المسددة بالزيادة من الأسهم التي يتم تخصيصها بالفعل خلال أسبوع من تاريخ غلق باب الاكتتاب.

وكذلك تم تفويض مجلس إدارة الشركة في الاكتفاء بما تم الاكتتاب فيه سواء خلال المدة الأصلية أو خلال المدة الإضافية. ويجوز غلق باب الاكتتاب قبل مضي مدة الثلاثين يوماً بتمام الاكتتاب في كامل أسهم الزيادة.

خطة الشركة في استخدام الأموال المتحصلة:

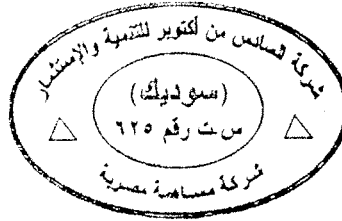
١. مشروع تشييد ارض ٣٠١ فدان بمبلغ حوالي ٧٠٠ مليون جنيه مصري من خلال شركة سوريل للإستثمار العقاري وهي إحدى الشركات التابعة لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والإستثمار (سوديك) بنسبة ٩٩,٩٩% من رأس مال هذه الشركة.

كيفية
استخدام
الأموال
المتحصلة

٢. انشاء مشروع علي قطعة ارض حق انتفاع بمدينة المنصورة بمبلغ حوالي ٢٠٥ مليون جنيه مصري من خلال شركة تجارة للمراكز التجارية. تمتلك شركة السادس من أكتوبر للتنمية والإستثمار(سوديك) شركة تجارة للمراكز التجارية بنسبة ٩٥,٢٤% عن طريق شركة سوديك للتنمية والإستثمار العقاري المملوكة لها بنسبة ٩٩,٩٩%.

٣. استثمارات أخرى محتملة بمبلغ حوالي ٩٥ مليون جنيه مصري وذلك لتغطية السيولة اللازمة لأية فرصة إستثمارية عقارية محتملة و/أو مصاريف التشغيل حفاظاً علي مصالح الشركة ومساهميها.

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد كمر دأش بدرأوى



العائد المتوقع من ذلك الاستخدام:

- مشروع تشييد ارض ٣٠١ فدان

التدفقات النقدية	التدفقات النقدية الداخلة (مليون جنية)	مدفوعات البناء والتشييد (مليون جنية)	مدفوعات اقساط شراء الارض (مليون جنية)	تدفقات نقدية اخرى (مليون جنية) ^(١)
السنة الأولى	٧٣	(٤)	(٦٩٣)	(٢١)
السنة الثانية	٤٦٩	(٩٩)	(٧١٣)	(٧٦)
السنة الثالثة	٨٦٤	(١٧٨)	(٦٦٠)	(٩٣)
السنة الرابعة	١,٢٥٨	(٤٣٥)	(٦٠٧)	(١٣٢)
السنة الخامسة	١,٨٣٣	(٧٩٧)	(٢٨٤)	(١٢٨)
السنة السادسة	١,٧٧٠	(٦١٩)	-	(١١٢)
السنة السابعة	١,٤١٢	(٤٩٤)	-	(١٨٢)
السنة الثامنة	١,٠٦٣	(١٧١)	-	(١٨٤)
السنة التاسعة	٥٦٥	(٥٥)	-	(٢٢٦)
السنة العاشرة	٢٢٥	-	-	(١٤٩)
السنة الحادية عشر	٣٣	-	-	(١٠٩)
إجمالي	٩,٥٦٥	(٢,٨٥١)	(٢,٩٥٨)	(١,٤١٢)

(١) تشمل المصروفات التسويقيه، والمصروفات البيعية والعمولات والضرائب بالإضافة الي التكاليف الإدارية الأخرى.

بيانات الخطة الاستثمارية	رأس المال المدفوع	إجمالي القروض	صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية ^(١)	معدل العائد الداخلي للاستثمار	فترة الإسترداد للمستثمر
٧٠٠	مليون جنية	٦٢٠	مليون جنية	٢٧%	أقل من ٥ سنوات
٤٧٩	مليون جنية	نسبة	سنوات		

(١) معدل الخصم المستخدم : ١٦%

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمر داش بدرأوى



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza - Egypt P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100 / 200 Fax: (+202) 38570060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك

الكيلى ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، حيزة - مصر - ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠ / ٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠٠٠٠٠٠٠

www.sodic.com

- إنشاء مشروع علي قطعة ارض حق إنتفاع بمدينة المنصورة

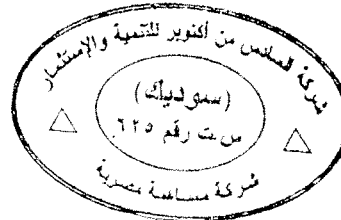
التدفقات النقدية	التدفقات النقدية الداخلة (مليون جنية)	مدفوعات البناء والتشييد (مليون جنية)	مدفوعات اقساط حق الانتفاع (مليون جنية)	تدفقات نقدية أخرى (مليون جنية) (١)
السنة الأولى	-	(١٤٥)	(١٩)	(٤)
السنة الثانية	-	(١١٤)	(١٠)	(٢)
السنة الثالثة	٨٧	-	(١١)	(١٧)
السنة الرابعة	١٠٩	-	(١٢)	(٣٠)
السنة الخامسة	١٢٦	-	(١٤)	(٤١)
السنة السادسة	١٤٥	-	(١٥)	(٤٧)
السنة السابعة	١٥٩	-	(١٧)	(٥٢)
السنة الثامنة	١٧٥	-	(١٨)	(٥٧)
السنة التاسعة	٣١٩	-	(٢٠)	(٦٣)
السنة العاشرة	٢١٢	-	(٢٢)	(٧٠)
إجمالي	١,٢٠٥	(٢٥٩)	(١٥٨)	(٣٨٥)
السنة (١١-٥٠)	١١٣,٦٩٣	-	(١١,٧٩٨)	(٣٩,٠٤٢)
إجمالي	١١٤,٨٩٨	(٢٥٩)	(١١,٩٥٦)	(٣٩,٤٢٦)

(١) تشمل المصروفات التسويقية، والمصروفات البيعية والعمولات والضرائب بالإضافة الي التكاليف الإدارية الأخرى.

بيانات الخطة الاستثمارية	رأس المال المدفوع	إجمالي القروض	صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية (١)	معدل العائد الداخلي للاستثمار	فترة الاسترداد للمستثمر
٢٠٥	مليون جنية	١٠٠	مليون جنية	نسبة	٨ سنوات تقريبا
٤٥٧	مليون جنية	٤٥٧	٤٥٧	نسبة	٨ سنوات تقريبا
٢٩%	نسبة	٢٩%	٢٩%	نسبة	٨ سنوات تقريبا

(١) معدل الخصم المستخدم: ١٦%

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمر داش بدرأوى



أهم المؤشرات المالية:-

- وفقاً للقوائم المالية المستقلة السنوية خلال الثلاث سنوات السابقة.

المؤشرات المالية	٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١١/١٢/٣١
نسبة التداول	١,٠٠	١,٢٦	١,٣٧
الأصول المتداولة/ الالتزامات المتداولة			
هيكل الملكية	%٨٥,٩	%٨٦,٨	%٨٦,٧
التمويل الذاتي/ إجمالي المال المستثمر			
هيكل الملكية	%١٤,١	%١٣,٢	%١٣,٣
التمويل الخارجي/ المال المستثمر			
نسبة الربحية	%١٠,٤	%١٦,٨	%٠,٢
إجمالي الربح/ المال المستثمر			
نسبة الربحية	(%٢١,٤)	%٩,٦	(%٤,٦)
صافي الربح/ المال المستثمر			
نسبة الربحية	(%٢٤,٩)	%١١,١	(%٥,٤)
صافي الربح/ حقوق الملكية			

إفصاح هام يخص مشتري حق الإكتتاب:

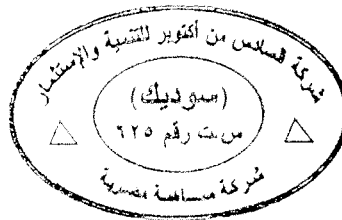
١. مدة الشراء وبيع حق الإكتتاب تبدأ من ١٠/١٠/٢٠١٤ وتنتهي في ٢٧/١٠/٢٠١٤ ويتم بعدها شطب حق الإكتتاب من البورصة ولا يتم التداول عليها.

٢. لحامل الحق الإكتتاب في زيادة رأس المال من تاريخ ١٠/١٠/٢٠١٤ إلى تاريخ ٢٠/١٠/٢٠١٤

٣. الحق في الإكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المقابلة لعدد الحقوق التي قاموا بشرائها خلال فترة الإكتتاب تبدأ من ١٠/١٠/٢٠١٤ إلى ٢٧/١٠/٢٠١٤

٤. في حالة عدم تغطية الإكتتاب في الزيادة في المرحلة الأولى، يجوز لمجلس إدارة الشركة إتخاذ قرار فتح باب الإكتتاب مرة أخرى للمساهمين القدامى الذين لم يقوموا ببيع الحق في الإكتتاب ومشتري حق الإكتتاب للإكتتاب في المرحلة الثانية دون التقيد بنسب الإكتتاب وسيتم الإعلان عن ذلك في حينه بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية.

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمر داش بدرأوى



٢٠١٤/٩

٥. الحق في تداول حق الإكتتاب بيعاً أو شراءً بالبورصة المصرية خلال الفترة ١/١٠/٢٠١٤ وحتى نهاية جلسة تداول ٢٧/١٠/٢٠١٤ طالما لم يتم الإكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المصدر المقابلة لعدد الحقوق التي قاموا بشرائها. ٢٠١٤/٩

٦. في حالة استخدام الحق بالإكتتاب لا يجوز للمكتتب في أي جزء أو كل من أسهم الزيادة التداول علي الحق فور ايداع قيمة الإكتتاب.

٧. في حالة الاحتفاظ بالحق دون الإكتتاب المشار إليهما يصبح الحق لا قيمة له ولا يترتب علي الاحتفاظ به أي التزامات قانونية أو مالية تجاه الشركة المصدرة.

علاقات المستثمرين:

مسئول علاقات المستثمرين الأستاذ/ عمر محمود الحموي

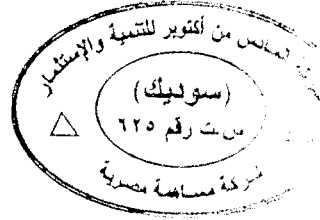
او الأستاذة/ هبة الله حسنين مخلوف

ت: ٣٨٥٤٠١٠٠ - ٣٨٥٤٠٢٠٠

• في حالة ما اذا كان آخر يوم عمل في الإكتتاب عطلة رسمية يصبح آخر يوم في الإكتتاب هو أول يوم عمل تالي.

• تم اعتماد هذا الاعلان من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ

عضو مجلس الإدارة المنتدب
أحمد دمرداش بدرأوى



نظر
٢٠١٤/٩/١٩

تم التوقيع بتاريخ ٢٠١٤/٩/١٣
نظر

٢٠١٤/٩/١٩