

التاريخ : ١٢ / ١١ / ٢٠١٥

السيدة الأستاذة / هبة الله الصيرفي  
نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة  
البورصة المصرية

تحية طيبة ... وبعد ،،،

نتشرف بأن نرسل لسيادتكم صورة من تقريرى مجلس الإدارة عن نشاط الشركة من واقع القوائم  
المستقلة والمجمعة عن الفترة المالية المنتهية فى ٣٠ / ٩ / ٢٠١٥ .

وتفضلوا بقبول فائق التحية والإحترام ،،،

مدير شئون مجلس الإدارة



إيمان جلال إبراهيم



## تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة

من واقع القوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٠٩/٣٠

حققت شركة "سوديك" إنجازات خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٠٩/٣٠ تتمثل فيما يلي :-

- ١- بلغت المتحصلات خلال الفترة من ٢٠١٥/٠١/٠١ إلى ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ٧٣٥ مليون جنيه مصري.
- ٢- بلغ رصيد أعمال تحت التنفيذ في آخر الفترة ١,٢٧١ مليار جنيه مصري.
- ٣- تسليم وحدات مشروع الجريا للعملاء  
- قامت الشركة بتسليم عدد ٣٦ وحدة بقيمة اجمالية ٢٠٥ مليون جنيه مصري.
- ٤- تسليم وحدات مشروع وستاون ريزدنس للعملاء  
- قامت الشركة بتسليم عدد ٢٧٤ وحدة بقيمة اجمالية ٤٠٠ مليون جنيه مصري.
- ٥- تسليم وحدات مشروع فورتى وست للعملاء  
قامت الشركة بتسليم عدد ١٨ وحدة بقيمة اجمالية ٨٦ مليون جنيه مصري.

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المستقلة للشركة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ :-

بالآلاف جنيه مصري

الفترة المالية		بيان
الربع الثالث ٢٠١٤	الربع الثالث ٢٠١٥	
٥٤١,٢١٥	٦٧٢,٣٠٧	إيرادات النشاط
٤٥٠,٢٩	١٦٢,٠٤٠	صافي الربح
٢,٨٠٨,٥٥٦	٣,٠٨٢,٠٠٠	أصول طويلة الأجل
٢,٢٠٨,٩٤٥	٣,٣٩٦,٣٤٨	حقوق الملكية
٢,٦٩٦,٠٣٧	٢,٤٢٨,٦٧٤	عملاء و أوراق قبض
٢,٩٠٩,١٥٣	٢,٥٢٣,٥٩١	عملاء دفعات حجز
١,٣٤٤,٣٧١	١,٢٧٠,٨٨٥	أعمال تحت التنفيذ

وهذا يعكس النتائج التالية :-

- النقدية بالبنوك والصندوق في ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ٨٠٩,١٤ مليون جنيه مصري.
- إستثمارات فى أذون خزانة فى ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ٤٥٦,١٥ مليون جنيه مصري.
- اجمالى القروض والتسهيلات الائتمانية الطويلة والقصيرة الأجل فى ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ٦٢٢,٤٧ مليون جنيه مصري.
- المستحقات لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ٢٦,٥١ مليون جنيه مصري والمستحقة السداد بتاريخ ٢٠١٦/٠٥/٠٢ بموجب شيكات آجله طرف الهيئة.

العضو المنتدب

ماجدا شريف



تحريراً في : ٢٠١٥/١١/٠٨

Handwritten initials and date: A.H., H.M., O.H.

Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.

Km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza, Egypt - P.O Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100/200 Fax: (+202) 3857 0060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية و الإستثمار - سوديك ش.م.م

الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوية، الشيخ زايد، جيزة، مصر ص.ب. ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠/٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠٠٢

www.sodic.com

## تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة

من واقع القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٠٩/٣٠

حققت شركة "سوديك" إنجازات خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٠٩/٣٠ تتمثل فيما يلي :-

- ١- بلغت المتحصلات خلال الفترة من ٢٠١٥/٠١/٠١ إلى ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ١,٦٩٦ مليار جنيه مصري.
- ٢- بلغت رصيد أعمال تحت التنفيذ آخر الفترة ٦,٧٦٧ مليار جنيه مصري.
- ٣- تسليم وحدات مشروع الجريا للعملاء  
- قامت الشركة بتسليم عدد ٣٦ وحدة بقيمة اجمالية ٢٠٥ مليون جنيه مصري.
- ٤- تسليم وحدات مشروع قطامية بلازا للعملاء  
- قامت الشركة بتسليم عدد ٢٩ وحدة بقيمة اجمالية ٥٠ مليون جنيه مصري.
- ٥- تسليم وحدات مشروع وستاون ريزدنس للعملاء  
- قامت الشركة بتسليم عدد ٢٧٤ وحدة بقيمة اجمالية ٤٠٠ مليون جنيه مصري.
- ٦- تسليم وحدات مشروع فورتي وست للعملاء  
- قامت الشركة بتسليم عدد ١٨ وحدة بقيمة اجمالية ٨٦ مليون جنيه مصري.

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المجمعة للشركة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ :-

بالآلاف جنيه مصري

الفترة المالية		بيــــــــــــــــان
الربع الثالث ٢٠١٤	الربع الثالث ٢٠١٥	
٨٩٦,٧٩٢	٨٨٩,٩٨٠	إيرادات النشاط
١٠٩,٧١٢	٢٣٢,٥١٣	صافي الربح قبل حقوق الأقلية
٢,٩١٦,٦٩٠	٤,٣٦٩,٤٥٠	أصول طويلة الأجل
٢,٠٣٤,٤٦٥	٣,٣٠٠,٤٧٠	حقوق الملكية
٤,٠٦٧,٠٢٦	٦,٠٢٨,٠٥٧	عملاء و أوراق قبض
٥,٢٨٢,٩٧٤	٧,٩٧٧,٢١٣	عملاء دفعات حجز
٦,٢٦٧,٦٣٦	٦,٧٦٦,٥٠٥	أعمال تحت التنفيذ

وهذا يعكس النتائج التالية:-

- النقدية بالبنوك والصندوق في ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ١,٤١٢ مليار جنيه مصري.
- إستثمارات في أذون خزانه في ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ٤٨١,٠٢ مليون جنيه مصري.
- اجمالي القروض والتسهيلات الائتمانية الطويلة والقصيرة الأجل في ٢٠١٥/٠٩/٣٠ مبلغ ١,٠٩٢ مليار جنيه مصري.
- المستحقات لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مبلغ ٢,٤٩٣ مليار جنيه مصري والمستحقة السداد خلال السنوات القادمة بموجب شيكات أجله طرف الهيئة.

العضو المنتدب  
ماجد شريف



تحريراً في : ٢٠١٥/١١/٠٨

*(Handwritten signature)*  
A.H  
+tm  
O.H.

Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.  
Km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Giza, Egypt - P.O Box: 119 Sheikh Zayed  
Tel.: 16220 or (+202) 3854 0100/200 Fax: (+202) 3857 0060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية و الإستثمار - سوديك ش.م.م  
الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، جيزة، مصر ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد  
تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٨٥٤ ٠١٠٠/٢٠٠ فاكس: ٣٨٥٧ ٠١٠٠/٢٠٢