موافقة على نشر اعلان عرض شراء وفقا لأحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون 95 لسنة 1992

<table>
<thead>
<tr>
<th>السنة</th>
<th>الشهر</th>
<th>اليوم</th>
<th>اسم الشركة المقدم العرض</th>
<th>رأس المال المليون دينار مصري</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>2018</td>
<td>12</td>
<td>27</td>
<td>شركة الفرعونية للاستثمار العقاري ش.م.م</td>
<td>786,951</td>
</tr>
<tr>
<td>2018</td>
<td>3</td>
<td>5</td>
<td>الشركة المستهدفة بالعرض:</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

حتى عدد 20/3/2027 هو تمثل نسبة 36.7% من أسهم رأسمال شركة رابحة القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. (بعد استبعاد الحد الأدنى للأسهم حرة التداول اللازمة للاستثمار في أسهم الشركة بالبورصة المصرية) بسعر نقدي يبلغ 5.53 جنيه مصري للسهم الواحد.

سعر العرض: 5.53 جنيه مصري للسهم الواحد

المادة/ مكتب زيكي هاشم وشركاه
(المستشار القانوني لمقدم العرض)

تحية طيبة وود.

بالإضافة إلى كتاب سيادكم الوارد إلى الهيئة، الخاص بطلب الموافقة على نشر اعلان عرض الشراء المقدم من شركة منى خير الدين وشركاه - الفرعونية للاستثمار العقاري بقراره حتى عدد 3/20/2027 هو تمثل نسبة 36.7% من أسهم رأسمال شركة رابحة القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. (بعد استبعاد الحد الأدنى للأسهم حرة التداول اللازمة للاستثمار في أسهم الشركة بالبورصة المصرية) بسعر نقدي يبلغ 5.53 جنيه مصري للسهم الواحد.


أود أن تجدوا طيبا مشروع الإعلان بعد موافقة الهيئة على نشره على أن يتم نشر مقدم العرض بالأتي:

1- شراء حتى عدد 20/3/2027 هو تمثل نسبة 36.7% من أسهم المبروكة للبيع كاستجابة لعرض الشراء
2- إخطار (الشركة المستهدفة بالعرض) بإعلان عرض الشراء ومنذ المبنى القانوني على نشر إعلان عرض الشراء.
3- إخطار الهيئة بباي معلومات أو بيانات مربطة بعرض الشراء قبل إعلانه أو نشره ما لم تكن قد تم الإفصاح عنها في عرض الشراء أو في منفذة المعلومات.
4- الالتزام بنشر إعلان عرض شراء خلال يومين من تاريخ الموافقة على نشر إعلان عرض الشراء.
5- الالتزام بإفادة مذكورة المعلومات لدى سماسة MANUAL LUT الملايين محل العرض الإطلاع علىاتها.
الالتزام بكافة التسهيلات الخاصة بمقدم العرض.


اختيار الشركة حال وجود أي تغيير في هيكل ملكية مقدم العرض وأطرافه المرتبطة بنسبة أكثر من ثلث رأس مال الشركة المستهدفة بالعرض.

وعلى أن يتم التقيد وفقاً لقواعد التداول المعتمدة بالبورصة المصرية بشأن الشركات المقيدة بالبورصة ودون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة.

علماً بأن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر الإعلان ليست اعتماداً للجودة التجارية والاستثمارية لعرض الشراء أو لأي إجراءات أو إتفاقات مرتبة أو قرارات مزمع اتخاذها من مقدم العرض، كما لا تدخل الهيئة في تحديد سعر عرض الشراء حيث إن مسؤولية تحديد هذا السعر ومدى سلامته يقع عينه على مقدم عرض الشراء ومستشاريه، مع ملاحظة أن هذا الإعلان يلزم مقدم العرض بشراء جميع ما يعرض عليه من أسهم دون إلزم على حملة أسهم الشركة المستهدفة بالعرض بالبيع إذا أن الإستجابة لعرض الشراء يتم بناء على رغبة مالك الاسهم وفي ضوء القرار الاستثماري لهم إذ أن القرار الاستثماري يخضع لقرار كل مستثمر وفقاً للمتغيرات الاستثمارية التي تؤثر في هذا القرار وذلك دون ادنى مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

د. سيد أبو هام عبد الفضيل
رئيس الإدارة المركزية لتمويل الشركات

التاريخ: 2019 3 6
السنة
الشهر
اليوم

صورة مبلغة إلى مدير إدارة الأفصاح بالبورصة المصرية
إعلان عرض شراء إجباري

تعتني شركة الفرعونية للاستثمار العقاري (شركة توصية بسيطة)

عن عرض لشراء عدد 78,652,703 سهم
(سبع وثمانون مليون وسبعمائة وثمانون وخمسون ألف وسبعمائة وثلاثة سهم) تمثل نسبة 47.64%)

من رأسمال شركة رابية القابضة لللاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية

وفقاً للأحكام الواردة بالباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق المال 95 لسنة 1995

المقدم العرض:
قد نقلت الشركة الفرعونية لللاستثمار العقاري (توصية بسيطة)

الشركة المستهدفة بالعرض:
شركة رابية القابضة لللاستثمارات المالية

أولاً: التعريف بمقدم العرض:
تأسست شركة الفرعونية لل الاستثمار العقاري طبقاً لأحكام القانون التجاري (شركة توصية بسيطة) ولم تعدل الشكل القانوني لها لتصبح باسم شركة السادة بني خير الدين وشركاه وشركائها التجارية "الشركة الفرعونية لللاستثمار العقاري". شركة توصية بسيطة. يفرغ الاستثمار العقاري. وقد تأسست الشركة بتاريخ 20/12/1999 وقيدت بالسجل التجاري تحت رقم 217840 (2216840) مكتب الجرية ويبلغ رأس مال الشركة المدعوم 250,000,000 جم (خمسة وعشرون مليون جنيهًا مصريًا لا غير)، وتبلغ حصة التوصية نسبة 70.5% منه.

ثانياً: بيانات مقدم العرض:

الاسم المقدم العرض:
شركة الفرعونية لللاستثمار العقاري (شركة توصية بسيطة)

الشكل القانوني لمقدم العرض:
شركة توصية بسيطة

تاريخ تأسيس الشركة والتأشير بالسجل التجاري:
تأسست بتاريخ 20/12/1999 وتم القيد بالسجل التجاري بتاريخ 20/12/1999

رأس المال المصرد:
250,000,000 جم (خمسة وعشرون مليون جنيهًا مصريًا لا غير).

عدد ونسبة الأسهم المملوكة لمقدم العرض أو أي من أطرافه المرتبطة في الشركة المستهدفة:
11 محققت محمد إبراهيم خليل، مالك لعدد 290997509 سهم يمثل نسبة 18.47% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

نكسبت
كفرزرق وقابضة ومجموعة الشراكة
شركة ومستثمرون قانونيون

CIBC
إدارة العلاقة
المستهدفة بالعرض، والمملوكة للأطراف المرتبطة في الشركة المستهدفة بالعرض (المبين أسمائهم علايه) والسادة مقدمي التعهدات بالاستغلال عن طرح إسهمهم للبيع في عرض الشراء المالي والتقنية للهيئة العامة للرقابة المالية ضمن ملف مستندات عرض الشراء.

الشركاء الذين يملكون 1% أكثر من أسهم مقدم العرض وفقاً لعقد الشركة المؤرخ 16/4/2017:

1. مصطفى محمود عيد خير الدين، شريك متواضع بالشركة مقدمة عرض، نسبة مشاركة بمبلغ 27812500 جم تمت نسبة 91.35% من رأسمال الشركة مقدمة العرض.
2. مصطفى محمد ابراهيم خليل، شريك متواضع بالشركة مقدمة العرض، نسبة مشاركة بمبلغ 325000 جم تمت نسبة 1.25% من رأسمال الشركة مقدمة العرض.
3. أحمد محمد محمد ابراهيم خليل، شريك مفوض بالشركة مقدمة العرض، نسبة مشاركة بمبلغ 225000 جم تمت نسبة 2.5% من رأسمال الشركة مقدمة العرض.
4. أمينة محمد ابراهيم خليل، شريك مفوض بالشركة مقدمة العرض، نسبة مشاركة بمبلغ 225000 جم تمت نسبة 2.5% من رأسمال الشركة مقدمة العرض.
5. هند محمد محمد ابراهيم خليل، شريك مفوض بالشركة مقدمة العرض، نسبة مشاركة بمبلغ 225000 جم تمت نسبة 2.5% من رأسمال الشركة مقدمة العرض.

الأشخاص المرتبطة بمقدم العرض:

1. مصطفى محمود عيد خير الدين، شريك متواضع بالشركة مقدمة العرض، وملاك لعدد 39599759 سهم يمثل نسبة 18.470% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
2. أمينة محمد ابراهيم خليل، شريك مفوض بالشركة مقدمة العرض، وملاك لعدد 23169541 سهم يمثل نسبة 10.876% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
3. مصطفى محمود عيد خير الدين، شريك متواضع بالشركة مقدمة العرض، وزوجة السيد/ مصطفى محمد ابراهيم خليل وملاك لعدد 12419973 سهم يمثل نسبة 0.793% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

عدد ونسبة الأشخاص الممولة لأطراف العرض المرتبطة: عدد 0113 سهم، وبياناتهم كالتالي:
1. محمد محمد ابراهيم خليل، شريك متواضع بالشركة مقدمة العرض، وملاك لعدد 39599759 سهم يمثل بنسبة 18.470% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
2. أمينة محمد ابراهيم خليل، شريك مفوض بالشركة مقدمة العرض، وملاك لعدد 23169541 سهم يمثل بنسبة 10.876% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
3. مصطفى محمود عيد خير الدين، شريك متواضع بالشركة مقدمة العرض، وزوجة السيد/ مصطفى محمد ابراهيم خليل وملاك لعدد 12419973 سهم يمثل بنسبة 0.793% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
4. احمد مدحت محمد إبراهيم خليل، شريك موصى بالشركة مقدمة العرض، ونجل السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل لعدد ٣٨٤٨٨٤٩ سهم يمثل نسبة ٣٣.٢٤% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

5. إمينه مدحت محمد إبراهيم خليل، شريك موصى بالشركة مقدمة العرض، ابنة السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل ومالكة لعدد ٣٦٨٩٠١ سهم يمثل نسبة ١٩.٢١% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

6. هند مدحت محمد إبراهيم خليل، شريك موصى بالشركة مقدمة العرض، ابنة السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل ومالكة لعدد ٣٦٨٨٨٠٤ سهم يمثل نسبة ١٨.٢١% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

7. مدحت حامد محمود حامد محمود شبه، حفيد السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل ومالك لعدد ٢١٤٣٣ سهم يمثل نسبة ١.٠٩% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

8. محمود حامد محمود حامد محمود شبه، حفيد السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل ومالك لعدد ٢١٤٣٣ سهم يمثل نسبة ١.٠٩% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

9. باسميين إبراهيم عزيز حسن سعودي، حفيد السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل ومالك لعدد ٢١٤٣٣ سهم يمثل نسبة ١.٠٩% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

10. عبد العزيز إبراهيم حسن سعودي، حفيد السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل ومالك لعدد ٢١٤٣٣ سهم يمثل نسبة ١.٠٩% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

11. منصور أحمد مدحت محمد إبراهيم خليل، حفيد السيد/ مدحت محمد إبراهيم خليل ومالك لعدد ٢١٤٣٣ سهم يمثل نسبة ١.٠٩% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

المشاركون المرتبكون

صفته

[ลายات]

[ملاحظات]

شركة التجارية الدولية للمستشارين الموثوقين
CIBC
إدارة الأعمال
شركة التجارية الدولية للمسسسة في الأوراق المالية شركة مساهمة مصرية

الموظف القانوني للمقدم العرض

مكتب
دكتور زيكي هانم وشركاه
محامون ومستشارون قانونيون

ثالثاً: بيانات الشركة المستهدفة بالعرض:

اسم الشركة وتاريخ التأسيس والقانون الخاص له ورقم القيد في السجل التجاري ومرقها القانوني:

رأس المال المصدر وعدد الأسهم:

موقف القياد بالإصدارة:

موقف الإصدار المركزي وفقاً لهيكل

المساهمون الذين يمثلون أكثر من 1% من أسهم الشركة المستهدفة بالعرض.

ملاحظات:

مجهدة محمد إبراهيم خليل، المالك لعدد 39599759 سهم يمثل نسبة 18.47% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

FUTICAL HOLDINGS INTERNATIONAL LTD. 2

 sistem اليتيب كا موصية وشركاه
محامون ومستشارون قانونيون

ملاحظات

مصر للمقاولة والإبداع والقيد

المركزي بتاريخ ٢/١٩١٧

٣. EGYCAP INVESTMENTS LTD

٤. أحمد محمود عبده خير الدين، المالك لعدد ٤٢١٩٥٤١ سهم يمثل نسبة ١٠.٨٧% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

٥. سكاي للاستثمار والتطوير، المالكة لعدد ١٧٧٢٧١١٨ سهم يمثل نسبة ٥.٣٢% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

٦. مهدي محمد عبده خير الدين، المالك لعدد ١٤٩٨١٩٣ سهم يمثل نسبة ٥.٨٣% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

٧. TRIANGLE ENERGY INTERNATIONAL LIMITED

٨. أحمد محمد إبراهيم خليل، المالك لعدد ٤٤٨٣٨٤٩ سهم يمثل نسبة ٣٣.٠٢% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

٩. مالك لعدد ٢٠٦٤١٨ سهم يمثل نسبة ٢٧.٩٠% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

١٠. أحمد محمد أحمد أحمد الطويل، المالك لعدد ٤٧٥٨٧٥١ سهم يمثل نسبة ٢.٢٠% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

١١. أمينة منحت محمد إبراهيم خليل، المالكة لعدد ٣٠٨٩٩٠٠ سهم يمثل نسبة ١.٧٥% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

١٢. هند منحت محمد إبراهيم خليل، المالكة لعدد ٣٦٨٨٠٧٤ سهم يمثل نسبة ١.٠٢% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

١٣. عمرو محمد أحمد الطويل، المالك لعدد ٤٧٥٨٧٥٤٧ سهم يمثل نسبة ٢.٠٢% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

١٤. ACE EGYPTIAN STRATEGIC HOLDINGS LTD

١٥. محمد أحمد أحمد الطويل، المالك لعدد ٢٤٨٠٢٨ سهم يمثل نسبة ١.٢٧% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

١٦. مالكة لعدد ٢١٥٨٧٤٤ سهم يمثل نسبة ١.٠٠% من آراميل الشركة المستهدفة بالعرض.

كنترولر
감리와주주\نائبة\ماترينت
English)
CIBC
إدارة العمليات
16. مساهمون أخرون مالكون عدد 36,235,684 سهم تمثل نسبة 16.95%.

رايعاً: بيانات عرض الشراء:

عرض شراء إجباري نفدي مستبعداً عنه الحد الأدنى للأسهم حرة التداول وفقاً لقواعد قيد الأوراق المالية بالبورصة وفقاً لأحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992.

العرض:

5,053 جم (خمسة جنيهات وثلاثة وخمسون قرش) للأسماء الواحد.

العرض:

4,448 جم (اربع مائة وأربعة وثلاثون وتسعمائة وثمانية وأربعون واربعة وثمانون جنحاً مصرياً) للأسماء ثمانية واربعة جنحاً مصرياً.

العرض:

 إجمالي قيمة عرض الشراء:

أساس احتساب السعر المعرض:

تم احتساب السعر المعرض 0.53 - بناء على متوسط سعر الإقفال في البورصة المصرية لشركة المستهدفة بالعرض وذلك خلال الستة أشهر السابقة على تاريخ 28/10/2018، هو تاريخ اختيار الهيئة العامة للرقابة المالية للسิด محمد إبراهيم خليل والارتفاق المرتبط به بصورة الإلاقام بأحكام المادة 33 من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 بموجب كتابها المؤرخ في 1/12/2018 والمؤيد بقرار لجنة النظام بجلساتها المنعقدة في 23 ديسمبر 2018 بتقديم عرض شراء إجباري على نسبة 100% من أسهم شركة راية القابضة للأسهمات المالية.

السعر المعرض:

0.7 سهم جمالي لكل سهم إصلي قبل الزيادة، علماً بأن متوسط سعر الإقفال قبل التعديل كان يبلغ 9.45 جم م呼ばれ بالمقابل.

وفقاً للمبادئ المتبعة من الشركة، بلغ متوسط سعر الإقفال في البورصة المصرية للشركة المستهدفة بالعرض 8.75 جم (ثمانية وستين جنية وأربعون قرشاً). وفقاً لذلك، للسما الأربعة وذلك خلال الستة أشهر السابقة على تاريخ إدراج مشروع عرض الشراء لدى الهيئة العامة للرقابة المالية، وعلى تاريخ 15/12/2018.

وفقاً للتراخيص، بلغ متوسط سعر الإقفال بالبورصة المصرية، للشركة 8.75 جم (ثمانية وستين جنية وأربعون قرشاً) لكل سهم مالي، وذلك قبل الزيادة.

وعلياً بناءً على ذلك، تتفاهم سعر الفائدة في البورصة المصرية في الاقفال 8.75 جم (ثمانية وستين جنية وأربعون قرشاً) لكل سهم مالي، وذلك قبل الزيادة.

ومن ثم فإن متوسط سعر الإقفال بعد حساب قيمة الزيادة (0.45 جم) جنحان.

وفقاً للقاعدة، عشرين يوم عمل فعلي بالبورصة المصرية تبدأ من اليوم التالي لتاريخ نشر إعلان عرض الشراء وذلك ابتداء من يوم المواقيع وحتى نهاية جلسة تداول.

(خدم الشركة) 
مصرف التجاري الدولي بالسعودية في الأوراق المالية (CIBC)
مشاريع الشركة على المستوى المحلي والإقليمي مع بحث فرص التوسعات الدولية. وعلى مدى البعيد، تتوي الشركة مقدمة العرض استغلال امكانياتها التي طورتها لتقدم خدمات محسن لعملاء الشركة المستدفة بالعشر.

سابقا: تمويل عرض الشراء وتأثر تنفيذ عملية الشراء على الهيكل التمويلي للشركة المستدفة بالعشر:

سوف يتم تمويل عملية الشراء بالكامل نقداً من خلال موارد الشركة مقدمة العرض، ولا يكون لعملية الاستحواذ أي تأثير على الهيكل التمويلي للشركة المستدفة. ولن يتم استخدام أصولاً لتمويل عملية الشراء، وعليه ورد كتاب من البنك التجاري الدولي، فرع رايد، بتاريخ 20/12/2019، بفيد أن مقدمة العرض توافق لديه موارد المالية اللازمة لتمويل عملية الشراء وتم رصد ذلك المبلغ من موارده المالية الذاتية لتسوية عملية الشراء وأن البنك يضمن السداد في تاريخ السنت.

ثانيا: إفصاحات مكملة:

1. تم التقدم بعرض الشراء المال بناءً على خطاب الهيئة العامة للرقابة المالية المؤرخ 28 أكتوبر 2018 بشأن ضرورة الإلتزام بأحكام المادة 363 من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 35 لهيكل التجارية.year 1992 بقدوم عرض شراء إيجارياً على نسبة 100% من أسهم شركة يابانية الفائقة للاجتماعات المالية. ش.م.م، نظراً لتجاوز المجموعة المرتبطة بالسندات محددة محمد إبراهيم خليل، بالنسبة المسموح بها وفقاً للفصول السادس من البند الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم 92 لسنة 1985 ووفقاً للتعديلات التي تم إدخالها على اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال (المادة 228) والتي منحت الشركة الحق في تقديم عرض شراء على كامل أسهم الشركة مستقبلاً منه الحد الأدنى للأصول حرة التداول وفقاً لقواعد قيد الأوراق المالية بالبورصة، فقد التزمت الشركة بذلك وقدمت عرض الشراء حتى نسبة 10.6% من أسهم يابانية الفائقة للاجتماعات المالية. ش.م.م. وذلك بعد استعداد عدد 102،762،466 سهم (منهم وثائقي وسبعيناثنين وسبعين واربعينان وسبعون سبعون) تصل نسبة 5.3% من أسهم أسهم الفائقة للاجتماعات المالية. المحوري للاطراف المرتبطة في الشركة المستدفة بالعشر (الصين) أسهم عالي جدآ، وبموجب قانون التداول metropolitan, للشركة المستدفة بالعشر، فقد تم التفاوض على طرح أسهم الفائقة للاجتماعات المالية ضمن ملف مستندات عرض الشراء وذلك لتجاوز نسبة الأصول حرة التداول 10% من أسهم سهم الفائقة للاجتماعات المالية.

2. بعد تقديم عرض الشراء المال، سوف يقوم مقدم العرض بدراسة السوق والوضع الاقتصادي ونتائج أعمال الشركات التابعة للشركة المستدفة بالعشر وبناءً على تلك الدراسات، قد يتم التخارج من أي من الاستثمارات، وفقاً للاحكام والقوانين المنظمة لذلك ووفقاً لأحكام قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.

تاسعا: بيانات شركات السمسرة المنفذة لعرض تباديل عن مقدم العرض:

<table>
<thead>
<tr>
<th>الاسم:</th>
<th>شركة التجارية الدولية للسمسرة في الأوراق المالية ش.م.م.</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>الشركة السمسرة:</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>العنوان:</td>
<td>شارع محي الدين أبو العزة، المهديات- الجزيرة،</td>
</tr>
</tbody>
</table>

توقيع الهيئة العامة للرقابة المالية

CIBC
إدارة العمليات
<table>
<thead>
<tr>
<th>يوم الموافق</th>
<th>الاستجابة لعرض الشراء:</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>على مالكى الأوراق المالية محل عرض الشراء الراجعين في بيع أسهمهم من خلال</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>هذا العرض إصدار أوراق لبيعها إلى إحدى الشركات السعودية في الأوراق المالية</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>خلال فترة سريان عرض الشراء المشار إليها.</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>يتم التنفيذ بالبورصة المصرية خلال خمسة أيام عمل التالية على الأكثر بعد انتهاء</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>فترة سريان العرض مع مراعاة قواعد التنفيذ المعتمدة بها بالبورصة المصرية.</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>تاريخ تنفيذ عملية الشراء:</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

خامسا: تعهدات مقدم العرض: |
<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

1. شراء حتى عدد 78,627,000 سهم من الأسهم المعرضة لبيع كاستجابة لعرض الشراء.
2. عدم الاستعانة عن العمالية في الشركة المستهدفة بالعرض وذلك خلال سنة على الأقل من تاريخ تبنيت عرض الشراء، إلا وفقًا لأحكام قانون العمل والفروعين الأخرى ذات الصلة، كما يتزامن مقدم العرض بعد الانتهاء من الاستحواذ بالحفاظ على حقوق العاملين وكافة مزاياهما طبقًا لأحكام قانون العمل والقوالين.
3. لم يتم إبلاغ أي بيانات أو إفصاحات من شأنها أن تؤثر على سعر سهم الشركة المستهدفة بالعرض أو قرار حملة أسهم الشركة المستهدفة بالعرض للاستجابة للعرض من عصمه وأنه قد أفضح عن كافة المعلومات الوبائية المتعلقة به، وكذا مبرراته لأحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم 92 لسنة 1995 والتزامه بكافة الإجراءات والتعهدات المقدمة إلى الهيئة ضمن مسندات العرض.
4. إن كافة البيانات والمعلومات الواردة بهذا العرض ومذكرة المعلومات المرتبطة صحيحة وتحت المسؤولية الكاملة لمقدم العرض دون أي مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.
5. لا توجد نية في بيع حصة من الأسهم المتساوية عليها خلال الـ 6 أشهر من تاريخ تنفيذ عرض الشراء.
6. لا توجد نية لدى مقدم العرض لبيع الشركة المستهدفة بالعرض في أي شركة أخرى خلال الـ 6 شهراً التالية من تاريخ تنفيذ عرض الشراء.
7. لا تتوفر الشركة مقدمة العرض شطب الشركة المستهدفة من القياد بالبورصة المصرية أو تخفيض نسبة الأسهم حرة المداول عن النسبة المقررة وفقاً لقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.
8. لا توجد نية لدى مقدم العرض لتصنيف الشركة المستهدفة بالعرض.
9. لا توجد أي اتفاقيات غير مفروضة عنها أو مشروعة مبرمة تتعلق بهذا العرض قد تؤثر على سعر السهم أو قرار المستمر في الاستجابة لعرض الشراء المذكور.

ساساسا: الخطة المستقبلية لعرض العرض خلال السنة الأولى من الشراء: |
|---|
| | تتويج الشركة مقدمة العرض استمرار تطبيق السياسات الإدارية الخاصة بالشركة المستهدفة بالعرض والاستمرار في تنفيذ
| 1. | أحمد محمود عبده خير الدين، مالك لعد ٨٣٨٨٩٥٤١ سهم
| 2. | يمثل نسبة ١٠٠.٧% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 3. | على محمود عبده خير الدين، مالكة لعد ١٤٩٩٧٣ سهم يمثل
| 4. | نسبة ٥٠.٧% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 5. | أحمد محفوظ محمد إبراهيم خليل، مالك لعد ٤٨٣٨٤٩ سهم
| 6. | يمثل نسبة ١٣.٢% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 7. | أمينة محفوظ محمد إبراهيم خليل، مالكة لعد ٣٦٨٩٠٠ سهم
| 8. | يمثل نسبة ٥.١% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 9. | هناء محفوظ محمد إبراهيم خليل، مالكة لعد ٣٦٨٨٨٤ سهم
| 10. | يمثل نسبة ١.١% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 11. | محمود حامد محمود حامد محمود شهاب، مالك لعد ٢١٤٣٣٣ سهم
| 12. | يمثل نسبة ١.٠% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 13. | محمود حامد محمود حامد محمود شهاب، مالكة لعد ٢١٤٣٣٣ سهم
| 14. | يمثل نسبة ١.٠% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 15. | باسمين أمين عبد العزيز حسن سعودي، مالكة لعد ٢١٤٣٣٣ سهم
| 16. | يمثل نسبة ٠.٠% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 17. | عبد العزيز أمين عبد العزيز حسن سعودي، مالك لعد ٢١٤٣٣٣ سهم
| 18. | يمثل نسبة ٠.٠% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.
| 19. | منصور أحمد محفوظ محمد إبراهيم خليل، مالكة لعد ٢١٤٣٣٣ سهم
| 20. | يمثل نسبة ٠.٠% من رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض.

عدد ونسبة ومواصفات الأسهم المطلوبة:

<table>
<thead>
<tr>
<th>شرواؤها:</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>عدد سهم (مليونين وسبعمائة وثمانين) ٨٧٦,٦٥٢,٨٧٣</td>
</tr>
<tr>
<td>يمثل نسبة ٣٦.٧% من أسهم الشركة المستهدفة وجمعهما أسهم أسمية، وذلك بعد استعداد عدد</td>
</tr>
<tr>
<td>سهم (٣٠٠٠ سهم) يمثل نسبة ٠.١% من أسهم الشركة المستهدفة</td>
</tr>
</tbody>
</table>

كود الشركة: CTBC

إدارة العمليات
الاسم: مكتب د. ركي هاشم وشركاه، محامون وممثلي قانونيون
الاستاذ/ ياسر ركي هاشم - المحامي لدى النقض - الشريك التنفيذي.
الاستاذ/ هلال محمد الحسني - المحامي لدى النقض - شريك.
المستشار القانوني لـ: مقدم العرض.
العنوان: 23 شارع قصر النيل - القاهرة.

الحادي عشر: مذكرة المعلومات المرتبطة بالعرض:
يمكن لمالكي الأوراق المالية محال عرض الشراء البالغين في الحصول عن أية معلومات إضافية أو الحصول على نسخة من مذكرة المعلومات المقدمة من قبل مقدم العرض، من خلال الجهات الآتية:

1. الشركة المستهدفة بالعرض: شركة راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م. وقعت ومقرها القانوني خلف مستشفى دار العقاب المحور الإقليمي مدينة السادس من أكتوبر الجزيرة.

2. مسار مقدم العرض: شركة التجاري الدولي للمسيرة في الأوراق المالية ش.م.م - العنوان: 66 شارع محي الدين أبو العزة، المهندسين - الجيزة.

3. شركات المساهمة المنفذة للشراء.

تمت الموافقة على نشر هذا الإعلان واعتماده من الهيئة العامة للرقابة المالية.

تاريخ:

فم م.
 đíchuffed بناء، وعموم ومستشارون قانونيون

شركة التجاري الدولي للمسيرة في الأوراق المالية
CIBC
إدارة العمليات