

تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة

من واقع القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 2019/03/31

حققت مجموعة "سوديك" إنجازات خلال الفترة المالية المنتهية في 2019/3/31 تتمثل فيما يلي :-

- 1- بلغت صافي تعاقدات العملاء خلال الفترة من 2019/01/01 إلى 2019/3/31 مبلغ 0.89 مليار جنيه مصرى
- 2- بلغت صافي المتحصلات خلال الفترة من 2019/01/01 إلى 2019/3/31 مبلغ 1.12 مليار جنيه مصرى.
- 3- تسليم وحدات مشروع وستاون ريزدنس ومشروع كورت يارد للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد 58 وحدة بقيمة اجمالية 131 مليون جنيه مصرى.
- 4- تسليم وحدات مشروع إيستاون ريزدنس للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد 59 وحدة بقيمة اجمالية 188 مليون جنيه مصرى.
- 5- تسليم وحدات مشروع فيليت للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد 63 وحدة بقيمة اجمالية 465 مليون جنيه مصرى.
- 6- تسليم وحدات مشروع سيزر للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد 21 وحدة بقيمة اجمالية 114 مليون جنيه مصرى.

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المجمعة للشركة للفترة المالية المنتهية في 31 / 3 / 2019:-

مؤشرات قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة:

الفترة المالية		البيان
الربع الأول من عام 2018 بالآلاف جنيه مصرى	الربع الأول من عام 2019 بالآلاف جنيه مصرى	
512 129	941 221	إيرادات النشاط
266 100	270 066	مجمّل الربح
212 119	162 045	صافي الربح قبل الحقوق الغير مسيطرة
211 802	161 206	صافي الربح بعد الحقوق الغير مسيطرة

مؤشرات قائمة المركز المالي المجمعة:

الفترة المالية		البيان
الربع الأول من عام 2018 بالآلاف جنيه مصرى	الربع الأول من عام 2019 بالآلاف جنيه مصرى	
7 906 351	7 924 363	أصول طويلة الأجل
11 331 200	11 418 440	عملاء و أوراق قبض
8 354 008	8 828 320	أعمال تحت التنفيذ
1 783 840	1 879 339	استثمارات فى أدون خزانه
2 112 690	2 437 646	النقدية فى البنوك والصندوق
4 655 353	5 104 333	حقوق المساهمين
16 179 673	16 554 947	عملاء دفعات حجز
1 534 738	1 794 653	القروض والتسهيلات الائتمانية

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المستقلة للشركة للفترة المالية المنتهية في 31 / 3 / 2019:-

مؤشرات قائمة الأرباح أو الخسائر:

الفترة المالية		البيان
الربع الأول من عام 2018 بالألف جنيه مصرى	الربع الأول من عام 2019 بالألف جنيه مصرى	
237 992	157 567	إيرادات النشاط
82 739	(26 590)	صافى الربح (الخسارة)

مؤشرات قائمة المركز المالى:

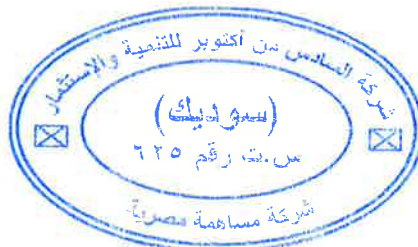
الفترة المالية		البيان
الربع الأول من عام 2018 بالألف جنيه مصرى	الربع الأول من عام 2019 بالألف جنيه مصرى	
4 975 597	4 963 399	أصول طويلة الأجل
4 334 887	4 298 726	عملاء و أوراق قبض
1 876 968	2 911 697	أعمال تحت التنفيذ
991 242	661 562	أستثمارات فى أذون خزانه
622 583	1 148 417	النقدية فى البنوك والصندوق
3 960 118	3 711 871	حقوق المساهمين
4 889 436	5 467 976	عملاء دفعات حجز
555 265	980 928	القروض والتسهيلات الائتمانية

المستحقات لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مبلغ 353 مليون جنيه مصرى والمستحقة السداد خلال السنوات القادمة بموجب شيكات

أجله طرف الهيئة.

العضو المنتدب

ماجد أحمد بهامى محمد شريف



(Handwritten signature)

A. Hegazy

تحريراً فى : 2019/05/16