

**تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة  
من واقع القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٠٦/٣٠**

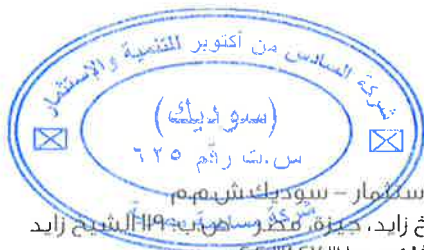
**حققت مجموعة "سوديك" إنجازات خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٠٦/٣٠ تتمثل فيما يلي :-**

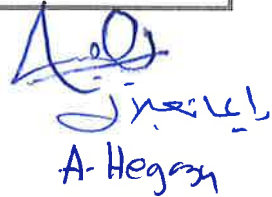
- ١- بلغت صافي تعاقبات العملاء خلال الفترة من ٢٠١٩/٠١/٠١ إلى ٢٠١٩/٠٦/٣٠ مبلغ ٢,٢٨ مليار جنيه مصري.
- ٢- بلغت صافي المتحصلات من العملاء خلال الفترة من ٢٠١٩/٠١/٠١ إلى ٢٠١٩/٠٦/٣٠ مبلغ ٢,٣١ مليار جنيه مصري.
- ٣- تسليم وحدات مشروع وستاون ريزدنس ومشروع كورت يارد للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ١٢١ وحدة بقيمة اجمالية ٢٦٨ مليون جنيه مصري.
- ٤- تسليم وحدات مشروع إيستاون ريزدنس للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ١٢٤ وحدة بقيمة اجمالية ٣٩١ مليون جنيه مصري.
- ٥- تسليم وحدات مشروع فيليت للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ١٣٧ وحدة بقيمة اجمالية ٩٣٢ مليون جنيه مصري.
- ٦- تسليم وحدات مشروع سيزر للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ٢٤ وحدة بقيمة اجمالية ١٢٦ مليون جنيه مصري.
- ٧- تسليم وحدات مشروع الجريا للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ٤ وحدة بقيمة اجمالية ٣٥ مليون جنيه مصري.
- ٨- تسليم وحدات مشروع فورتى ويست للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ٤ وحدة بقيمة اجمالية ٢٨ مليون جنيه مصري.
- ٩- تسليم وحدات مشروع البوليجون للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ٢٥ وحدة بقيمة اجمالية ٢٢٤ مليون جنيه مصري.
- ١٠- تسليم وحدات مشروع ستريب للعملاء قامت الشركة بتسليم عدد ٢ وحدة للايجار.

**أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المجمعة للشركة للفترة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٠٦/٣٠ :-**

**مؤشرات قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة:**

الفترة المالية		البيان
النصف الأول من عام ٢٠١٨ بالآلاف جنيه مصري	النصف الأول من عام ٢٠١٩ بالآلاف جنيه مصري	
١٠٥٠٢٢٧	٢٠١٦٤٩٨	إيرادات النشاط
٥١٤٠٨٧	٦٣٠٠٩٢	مجمل الربح
٣٧٤٠٩٠	٣٣٧٩٢٢	صافي الربح قبل الحقوق غير المسيطرة
٣٧٢٨٨٤	٣٣٦١٩٢	صافي الربح بعد الحقوق غير المسيطرة



  
 A. Hegazy

مؤشرات قائمة المركز المالي المجمعة:

الفترة المالية		البيان
النصف الأول من عام ٢٠١٨ بالألف جنيه مصري	النصف الأول من عام ٢٠١٩ بالألف جنيه مصري	
٧ ٩٧٧ ٥٩١	٨ ١١٢ ٦٩٢	أصول طويلة الأجل
١١ ٤٦٤ ٩٢٠	١١ ٤٦٠ ٦١١	عملاء ومدينون وأوراق قبض
٨ ٦٨٣ ٠٩٠	٨ ٨٠٩ ٠٥٢	أعمال تحت التنفيذ
١ ٨٨٥ ١٨٩	١ ٥١٧ ٩٩٢	استثمارات في أدون خزانه
٢ ٢٤١ ٧٤٦	٢ ٩٤٠ ٧٢٩	النقدية في البنوك والصندوق
٤ ٨١٥ ٨٢٧	٥ ٠٦٢ ٦٦٥	حقوق المساهمين
١٦ ٨٣٩ ٣٠٤	١٦ ٦٩٥ ٢٠٣	عملاء دفعات حجز
١ ٤٦٠ ٥٧٩	٢ ١٢٩ ٠٣٩	القروض والتسهيلات الائتمانية

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المستقلة للشركة للفترة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٠٦/٣٠ :-

مؤشرات قائمة الأرباح أو الخسائر:

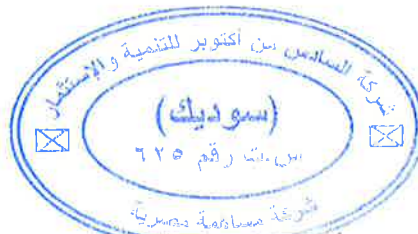
الفترة المالية		البيان
النصف الأول من عام ٢٠١٨ بالألف جنيه مصري	النصف الأول من عام ٢٠١٩ بالألف جنيه مصري	
٤٢١ ١٢٣	٤٢٤ ١٣٧	إيرادات النشاط
٢٤٦ ١٦٦	١٨١ ٣٢٧	مجمّل الربح
١٠٦ ٧٦٨	(٣٩ ٨٤٥)	صافي الربح (الخسارة)

مؤشرات قائمة المركز المالي:

الفترة المالية		البيان
النصف الأول من عام ٢٠١٨ بالألف جنيه مصري	النصف الأول من عام ٢٠١٩ بالألف جنيه مصري	
٤ ٩٥٤ ٥٩٨	٥ ٠٩٣ ٨٤٣	أصول طويلة الأجل
٤ ٣٠٣ ٧٩٦	٤ ٤١٠ ٥٨١	عملاء ومدينون وأوراق قبض
٢ ٠٠٦ ٣١٣	٣ ٠٤٤ ٧٤٣	أعمال تحت التنفيذ
١ ٠١٥ ٣٤٥	٤٧٠ ٨٣٨	استثمارات في أدون خزانه
٦٩٣ ٩١٦	١ ٣٨٧ ٣٥٤	النقدية في البنوك والصندوق
٣ ٩٨٤ ١٤٨	٣ ٤٨٥ ٥٧١	حقوق المساهمين
٥ ٠٤١ ٠٦٩	٥ ٦٦٣ ١٧٤	عملاء دفعات حجز
٥٦٨ ١٦٤	١ ٤٢٤ ٨٩٢	القروض والتسهيلات الائتمانية

المستحقات لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مبلغ ٣٥٣ مليون جنيه مصري والمستحقة السداد خلال السنوات القادمة بموجب شيكات أجله طرف الهيئة.

العضو المنتدب  
ماجد أحمد سامي محمد شريف



تحريراً في: ٢٠١٩/٠٧/٣١

رئيس مجلس  
A. Hegazy

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والإستثمار - سوديك ش.م.م  
الكلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، جيزة، مصر ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد  
تليفون: ١٦٢٢ أو ٣٨٢٧.٣٠٠ فاكس: ٣٨٢٧.٣٠١  
٤٦ شارع الثورة، مصر الجديدة  
تليفون: ٣٩٥٣، ٢٢٩٠  
www.sodic.com