



٢٢٢
٥/١٩

السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

نتشرف بإحاطة سيادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد أجمع اليوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٠/٥/١٩ وذلك
لنظر في اعتماد القوائم المالية للشركة المعدة عن الفترة من ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٣/٣١ .

هذا ومرفق لسيادتكم طيه بعد اعتمادها :

١ - المؤشرات المالية بنماذج (قائمة الدخل - قائمة المركز المالية - قائمة التدفقات النقدية) عن
الفترة المالية من ٢٠١٩/٧/١ إلى ٢٠٢٠/٣/٣١ .

٢ - الأحداث الهامة التي وقعت خلال الفترة .

برجاء التكرم بالعلم والإحاطة والتنبيه باللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ..

العضو المنتدب للشئون المالية

الأستاذة / سهر الدهاطي



مصر الجديدة في :- ٢٠٢٠/٥/١٩





ملخص نتائج الأعمال عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٣/٣١

(أ) قائمة الدخل عن الفترة المالية من ٢٠١٩/٧/١ - ٢٠٢٠/٣/٣١

القيمة بالألف جنيه

التغير %	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٣/٣١	عن الفترة ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٣/٣١	البيانات
١٤٣,٢	٤٦٨٥٩٥	١١٣٩٧٧١	إيرادات النشاط
١٥٩,٤	٣١٠,٢٥٦	٨٠,٤٧٤٦	مجمل الربح (الخسارة)
	٦٦,٢	٧٠,٦	نسبة مجمل الربح إلي الإيرادات / المبيعات
٨٥٨,٧	٥١٠,٩٠	٤٨٩٧٩٣	صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (إن وجدت)
٨٥٨,٧	٣٩٥٩٥	٣٧٩٥٩٠	صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة
	٠,٠٩	٠,٢٨	النصيب الأساسي للسهم في الأرباح / الخسائر
-	-	-	النصيب المخفض للسهم في الأرباح / الخسائر (إن وجد)

تم زيادة رأس المال الشركة المصدر والمدفوع من ١١١٢٥٧١٠٠ جنية الى ٣٣٣٧٧١٣٠٠ جنيه وعدد الاسهم من ٤٤٥٠,٢٨٤٠٠ سهم الى ١٣٣٥٠,٨٥٢٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ٠,٢٥ جنيه للسهم الواحد

القيمة بألف جنيه

(ب) قائمة المركز المالي في ٢٠١٩/٩/٣٠

التغير %	مقارن ٢٠١٩/٦/٣٠	عن الفترة ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٣/٣١	البيانات
٣٠,٤	٢١٩,٧٤٩	٢٨٥٦٩٥٠	صافي رأس المال العامل
٥٥	٧٥٤٧٦٤	١١٧١,١٥	حقوق الملكية متضمنة الفائض القابل للتوزيع في ٢٠٢٠/٣/٣١
٢٠٠	١١١٢٥٧	٣٣٣٧٧١	رأس المال المدفوع
-	٢٥٤٥٤١	٢٥٤٥٤١	الاحتياطات
(٤٧,٨)	٣٨٨٩٦٦	٢٠٣١١٤	الإرباح المرحلة
		٣٧٩٥٩٠	ربح الفترة الحالية بعد الضرائب
-		-	أخرى
-		-	أسهم خزينة



(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية من ٢٠١٩/٧/١ – ٢٠٢٠/٣/٣١

القيمة بألف جنيه

التغير %	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٣/٣١	عن الفترة ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٣/٣١	البيانات
(٨٣,٨)	(٣٤٢٣٥٨)	(٥٥٦٢١)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
٥١,٤	(٤٠٩٥٨)	٢١٠٣٩	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
(٧٩,٢)	٤٥٢٣٠٣	٩٤١٦٠	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل

٢- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن وتستوجب الإفصاح .

- لا يوجد

إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٥/١٩ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب/ مراقبي الحسابات عليها ويحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب/ مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً تظيفاً.

العضو المنتدب للشئون المالية


(الأستاذة / سهر الدماطي)



رئيس قطاع الحسابات


(م/ وليد فوزى فتدويل)

تحريراً في: ٢٠٢٠/٥/١٩





بيان توضيحي

تحية طيبة وبعد ،،،

نحيط سيادتكم علماً بأنه قد تم اعتماد القوائم المالية ونتائج الأعمال عن الفترة من ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٣/٣١ من مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة في ٢٠٢٠/٥/١٩ حيث تلاحظ في هذا الشأن مايلي :-
حققت الشركة إيرادات نشاط بمبلغ " ١١٣٩٧٧١ " ألف جنيه وصافي ربح بعد الضريبة مبلغ " ٣٧٩٥٩٠ " ألف جنيه حتى نهاية مارس ٢٠٢٠ .

ومقارن فعلى عن نفس الفترة من العام السابق والتي قد بلغت إيرادات نشاط " ٤٦٨٥٩٥ " ألف جنيه وصافي ربح بعد الضريبة قدره " ٣٩٥٩٥ " ألف جنيه.

حيث يرجع ذلك الى زيادة المبيعات من الاراضى بمدينة هليوبوليس الجديدة و منطقة شيراتون مصر الجديدة

في مطلع سنة ٢٠٢٠م تأكد ظهور فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) وانتشر وتفشي في أرجاء العالم، مما تسبب حالة من عدم الاستقرار فى الاقتصاد ككل واضطرابات فى الأنشطة التجارية والنشاط الاقتصادي على المستوى العالمى ، وتود الشركة الى ان تشير الى إمكانية تآثر إيرادات قطاع التشغيل ونظراً لتعذر تحديد المدى المتوقع لإنهاء هذه الأزمة وما يترت عليها من آثار ، لم تتمكن إدارة الشركة من تحديد أثر ذلك على القوائم المالية للفترات القادمة .

هذا وسوف نوافي سيادتكم بأى تطورات أخرى بهذا الشأن ،،،

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،،

العضو المنتدب للشئون المالية

الأستاذة / سهر الدماطى



تحريراً فى : ٢٠٢٠/٥/١٩

