

## MNHD Receives Tentative Offer for NUI Sale

**Madinet Nasr Housing & Development (EGX: MNHD.CA, “MNHD”)**, Egypt’s leading urban developer, received yesterday a tentative offer from a strategic investor to buy 100% of Nasr Utilities and Installations (“NUI”) a construction company that MNHD owns 98.4%.

The offer is for EGP 30mn in return for MNHD’s shares and shareholder loan to the company.

It is worth mentioning that as of MNHD’s 1H20 financial statements NUI is fully impaired.

MNHD’s management is in discussions with the buyer and is expected to take a decision regarding the matter in its upcoming Board of Directors meeting on Sunday 23 August 2020.

### شركة مدينة نصر تتلقي عرضاً مبدئياً للاستحواذ علي شركة النصر للمرافق والتركيبات

تلقت شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير -شركة رائدة في مجال التطوير العقاري في مصر- بالأمس عرضاً مبدئياً من مستثمر استراتيجي لشراء 100% من أسهم شركة النصر للمرافق والتركيبات- شركة مقاولات- والمملوكة لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير بنسبة 98,4% .

وتبلغ قيمة العرض حوالي 30 مليون جنيه مصري مقابل استثمارات شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير في رأس مال الشركة التابعة بالإضافة لرصيد المديونية المستحق لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير لدي الشركة التابعة. وتجدر الإشارة إلي أنه قد تم تسجيل اضمحلال بكامل تكلفة هذه الاستثمارات في القوائم المالية لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير حتي 30 يونيو 2020 .

وتجري إدارة شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير مباحثات مع المستثمر المتقدم للشراء، ومن المنتظر أن تتخذ شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير قراراً بهذا الشأن في اجتماع مجلس إدارة الشركة القادم يوم الأحد 23 أغسطس 2020 .

Ends—

**Madinet Nasr Housing & Development (MNHD)** is a leading Egyptian urban developer. Since inception, the company has initiated and completed a number of key developments, including the majority of the Nasr City district in the Greater Cairo Area, which covers an area of more than 40 million square meters and is home to 3 million people. MNHD’s land bank includes 3.5mn sqm in a prime location inside Cairo across from Cairo International Airport (Taj City) and 5.5mn sqm in a strategic location on the Suez Road next to the new Capital City (SARAI). You can learn more about us on our website at [mnhd.com](http://mnhd.com).

**Ahmed El Hitamy**

CEO

MNHD

4, Youssef Abbas St.,

Nasr City, Cairo

Tel: +2 (02) 2400-6207

[aelhitamy@mnhd.com](mailto:aelhitamy@mnhd.com)

**Salah Katamish**

Investor Relations Director

MNHD

4, Youssef Abbas St.,

Nasr City, Cairo

Tel: +2 (02) 2400-6207

[skatamish@mnhd.com](mailto:skatamish@mnhd.com)