

Smart Village, Building
A3-B82, Third Floor,
KM 28 Cairo-Alex Desert
Road, 12577

مبنى أ3 - ب82 الدور
الثالث، القرية الذكية -
الكيلو 28 طريق مصر -
إسكندرية الصخراوي

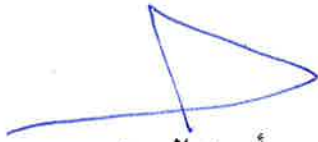
السادة قطاع الافصاح

البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،

يرجي التفضل بالإطلاع على تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات علي
القوائم المالية المجمعة والمستقلة لشركة اي فاينانس للاستثمارات
المالية والرقمية للعام المالي المنتهي في 2021-12-31 والذي تم استلامه
بتاريخ اليوم 9 مارس 2022.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،



أحمد السيد
مسئول علاقات المستثمرين





الجهة المراد إرسال التقرير إليها	الجهة المراد إرسال التقرير منها	رقم التقرير
إدارة مراقبة حسابات الاتصالات	إدارة مراقبة حسابات الاتصالات	٢٥٩
التاريخ	التاريخ	التاريخ
٢٠٢٢/٣/٨	٢٠٢٢/٣/٨	٢٠٢٢/٣/٨

الجهاز المركزي للمحاسبات
إدارة مراقبة حسابات الاتصالات

السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
شركة اي فاينانس للاستثمارات المالية والرقمية *e . finance*

تحية طيبة وبعد ،،،

أرفق لسيادتكم طيه تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المجمعة للشركة عن

السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .

رجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه باتخاذ اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

القائم بأعمال الوكيل الاول

مدير الادارة

"محاسب / عاطف صبحي حسن"



تحريرا في ٢٠٢٢/٣/٨

تقرير

مراقب الحسابات

عن القوائم المالية المجمعة

لشركة إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية في ٢٠٢١/١٢/٣١

إلى السادة / مساهمي لشركة إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية

راجعنا القوائم المالية " المجموعة " المرفقة لشركة " إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية " شركة مساهمة مصرية " والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وكذا قوائم الدخل المجمعة (الأرباح والخسائر) والدخل الشامل المجمع والتدفقات النقدية المجمعة والتغير في حقوق الملكية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية " المجموعة " مسؤلية إدارة الشركة للإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضا عادلا وواضحا وفقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتضمن مسؤلية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض القوائم المالية عرضا عادلا وواضحا خاليا من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ كما تتضمن هذه المسؤلية إختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .

مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسؤليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا وقد تمت مراجعتنا لها وفقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب على أن القوائم المالية المجمعة خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ وبعمل إجراءات تقييم الخطر ، يضع المراقب في إعتبراه الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأ بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة وتشمل عملية المراجعة أيضا تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية .

أساس إبداء الرأي

١- مخالفة المجموعة لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) حيث قامت بالاستمرار في تسجيل بعض الإستثمارات والبالغ قدرها ٥١.٥٩٩ مليون جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بالتكلفة بدلاً من القيمة العادلة طبقا لمتطلبات المعيار المذكور ، لما لذلك من أثر على قيمة الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وبنود قائمة الدخل الشامل.

يتعين الإلتزام بالمعيار المشار إليه .

٢- تضمنت الأرباح المرحلة بقائمتي المركز المالي المجمعمة والتغير في حقوق الملكية المجمعمة بالخطأ نحو ٥.٩ مليون جنيه قيمة نصيب الشركة الأم وحصتها في شركاتها التابعة من الأرباح الإكتوارية الخاصة بصندوق نظم ومزايا العاملين ، بالمخالفة لكل من المعيار رقم (١) من معايير المحاسبة المصرية .
يتعين إجراء التصويب اللازم .

٣- لم تتضمن القوائم نصيب الشركة الأم في الإحتياطي القانوني بالشركات التابعة وكذا نصيب الأقلية منه ، بالمخالفة للائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لعام ١٩٨١ - ملحق (٥) .

يتعين تدارك ذلك مع إجراء التصويب اللازم.

الرأي

وفيما عدا تأثير ما ورد بعاليه في الفقرات السابقة وتأثير التسويات المحتملة والتي كان من الممكن تحديد ضرورتها إذا تمكنا من الحصول على القيمة العادلة للإستثمارات المشار إليها بعاليه وكذا ما يخص باقي البنود المشار إليها بعاليه، فمن رأينا أن القوائم المالية المجمعمة لشركة " إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية " تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٢٠٢١/١٢/٣١ وعن نتائج أعمالها وعن تدفقاتها النقدية المجمعمة عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ وذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .

مع عدم إعتبار ذلك تحفظا

١ - لم يتم الإنتهاء من تسجيل أرض ومبنى مقر الشركة (الأم) الرئيسي بالقرية الذكية البالغ صافى قيمتها نحو ٦٨.٥٣ مليون جنيهه في ٢٠٢١/١٢/٣١ ، وكذا أرض بمساحة ٢٠٠٠ م تم شراؤها وإضافتها خلال عام ٢٠٢١ تخص الشركة التابعة (شركة تكنولوجيا تشغيل المنشآت المالية) بنحو ٧٠ مليون جنيهه .

يتعين سرعة إتخاذ اللازم لتسجيل تلك الأراضي والمبنى .

تحريرا في / ٢٠٢٢/٣ /

المدير العام

نائب مدير الإدارة

وفاء محمد محمود
" محاسبة / وفاء محمد محمود "

وكيلا الوزارة

نانبا أول مدير الإدارة

رضوة أمين

" محاسبة / رضوة محمد أمين "

عبيير طلعت

" محاسبة / عبيير طلعت عبد العزيز "

القائم بأعمال الوكيل الأول

مدير الإدارة

عاطف صبحي

" محاسب / عاطف صبحي حسن جابر "



رقم: ٢٥٨
التاريخ: ٢٠٢٢/٣/٨
موضوع: تقرير

الجهاز المركزي للمحاسبات
إدارة مراقبة حسابات الاتصالات

السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
شركة اي فاينانس للاستثمارات المالية والرقمية *e . finance*

تحية طيبة وبعد ،،،

أرفق لسيادتكم طيه تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المستقلة للشركة عن

السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .

رجاء التفضل بالإحاطة والتنبيهة باتخاذ اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،،

القائم بأعمال الوكيل الاول

مدير الادارة

عاطف صبحي حسن

"محاسب / عاطف صبحي حسن"



تحريرا في ٢٠٢٢/٣/٨

تقرير

مراقب الحسابات

عن القوائم المالية المستقلة

لشركة إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية في ٢٠٢١/١٢/٣١

إلى السادة / مساهمي شركة إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية

راجعنا القوائم المالية "المستقلة" المرفقة لشركة إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية " شركة مساهمة مصرية " خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والمتمثلة في قائمة المركز المالى وقائمة الدخل والدخل الشامل و التدفقات النقدية والتغير في حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية المستقلة مسؤولة إدارة الشركة فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضا عادلا وواضحا وفقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضا عادلا وواضحا خاليا من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ كما تتضمن هذه المسؤولية إختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .

مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في إعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة ، وتشمل عملية المراجعة أيضا تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية .

وأنا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساسا مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة فيما عدا ما سيتم إدراجه في الفقرات التالية .

أساس إبداء الرأي

١- مخالفة الشركة لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) حيث قامت بالاستمرار في تسجيل بعض الاستثمارات والبالغ قدرها ٥١.٥٩٩ مليون جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بالتكلفة بدلاً من القيمة العادلة طبقاً لمتطلبات المعيار المذكور ، لما لذلك من أثر على قيمة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبنود قائمة الدخل الشامل.

يتعين الإلتزام بالمعيار المشار إليه .

الرأي

وفيما عدا تأثير ما ورد بعاليه في الفقرة السابقة وتأثير التسويات المحتملة والتي كان من الممكن تحديد ضرورتها إذا تمكنا من الحصول على القيمة العادلة للإستثمارات المشار إليها بعاليه ، فمن رأينا أن القوائم المالية المستقلة لشركة " إي فاينانس للإستثمارات المالية والرقمية " تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٢٠٢١/١٢/٣١ وعن أدائها المالي المستقل وعن تدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المستقلة .

مع عدم إعتبار ذلك تحفظاً :-

١ - لم يتم الإنتهاء من تسجيل الأرض المملوكة للشركة ومبنى مقرها الرئيسي بالقرية الذكية البالغ صافى قيمتهما نحو ٦٨.٥٣ مليون جنيه في ٢٠٢١/١٢/٣١ .

يتعين سرعة إتخاذ اللازم لتسجيل تلك الأراضي والمبنى .

٢- بلغ رصيد حساب الاستثمارات في الشركات التابعة نحو ٨٥٥.٩ مليون جنيه في عدد ٥ شركات ، ولم تكن الشركة عوائد إلا من شركة إي فاينانس لتشغيل المنشآت المالية بنحو ٣١٨.٤ مليون جنيه - عن توزيع أرباح عن الفترة من ٢٠٢١/١/١ حتى ٢٠٢١/٩/٣٠ .

يتعين سرعة النهوض بنتائج أعمال باقي الشركات.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى :

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات .

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر .

تحريراً في ٢٠٢٢/٣ / ٨

المدير العام

نائب مدير الإدارة

وقاء محمد محمود

" محاسبة / وفاء محمد محمود "

وكيل الوزارة

نائباً أول مدير الإدارة

رضوة أمين

" محاسبة / رضوة محمد أمين "

عبد العزيز

" محاسبة / عبير طلعت عبد العزيز "

القائم بأعمال الوكيل الأول

مدير الإدارة

عاطف صبحي حسن جابر

" محاسب / عاطف صبحي حسن جابر "