

٢٠١٣/٢/١٧


السيدة الأستاذة / هبة الله الصيرفي
نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة - البورصة المصرية

تحية طيبة ... وبعد ،،،

بالإشارة الى خطابنا السابق لسيادتكم بتاريخ ٢٠١٢/٩/١٧ بشأن موافقة السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء على إعادة عرض موضوع قطعة الأرض المملوكة لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية (سوريل) - المملوكة لشركة سوديك بنسبة ٩٩,٩٩% - (القطعة رقم ١٦) بمدينة القاهرة الجديدة والمسدد ثمنها بالكامل على اللجنة الوزارية لفض المنازعات بهيئة الإستثمار وهي القطعة التي كان قد صدر بشأنها قرار بإلغاء التخصيص من قبل اللجنة العقارية بهيئة المجتمعات العمرانية بتاريخ ٢٠١٢/١/٨ .

نحيط علم سيادتكم أنه قد ورد الينا خطاب من أمين عام مجلس الوزراء صادر برقم / ٣-٢٤٠٥ بتاريخ ٢٠١٣/٢/١٤ يفيد إعتقاد مجلس الوزراء لقرار اللجنة الوزارية الصادر بالموافقة على منح الشركة مدة زمنية قدرها ثلاث سنوات لتنفيذ مشروعها المعتمد على قطعة الارض المذكورة و المعروف بمشروع ايستاون مع قيام الشركة بسداد نسبة من الفرق بين سعر الارض وقت التخصيص والاسعار الحالية مع مراعاة ما تكبدته الشركة من نفقات علماً بان الشركة ستقوم بمخاطبة الجهة الادارية لمعرفة كيفية احتساب هذه النسبة وطريقة ومدة سدادها .

هذا وتحيط الشركة سيادتكم أن وفقا لقرار السيد رئيس مجلس الوزراء الصادر برقم ٤٦١ لسنة ٢٠١١ فإنه باعتماد مجلس الوزراء للقرار اصبح القرار ملزما للجهة الادارية مع حفظ حق الشركة في الطعن عليه كليا او جزئيا امام القضاء الاداري اذا ما رأت الشركة سبباً لذلك.

ومن ناحية اخرى و بالإشارة إلى خطابنا المرسل لسيادتكم بتاريخ ٢٠١٣/١/٢٧ بشأن الدعوى المرفوعة من شركة (سوريل) امام القضاء الاداري الخاصة بأرض الشركة السابق ذكرها بعاليه والذي كان مفاد الخطاب إنعقاد الجلسة يوم السبت الموافق ٢٠١٣/٠٢/١٦ للنظر في الدعوى نحيط سيادتكم علماً ان المحكمة قررت تأجيل النظر في الدعوى الى جلسة يوم ٢ مارس ٢٠١٣ المقبل. 

هذا وعملاً بمبدأ الشفافية والإفصاح سوف نقوم بإخطار سيادتكم بنتيجة الجلسة فور إنعقادها.

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام ،،،،

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والإستثمار (سوديك)



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.
km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Sixth of October City, Egypt - P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or +202-3857-3939 Fax: +202-3857-0060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية و الإستثمار - سوديك ش.م.م

الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، مدينة ٦ أكتوبر - ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٩٣٩ ٣٨٥٧ ٢٠٢ + فاكس: ٣٨٥٧ ٢٠٢ +

www.sodic.com