

التاريخ : 2013/11/ 4

السيدة الأستاذة / هبة الله الصيرفي

نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة

البورصة المصرية

تحية إحترام وتقدير ،،،

بالإشارة إلى الإفصاح الذي قامت به الشركة بتاريخ 2013/4/7 بشأن قطعة الأرض رقم (16) بمدينة القاهرة الجديدة (أرض المشروع) والمسدد ثمنها بالكامل والمملوكة لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية (سوريل) وهي إحدى الشركات التابعة لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك)، والذي أفدنا فيه بصدور حكم قضائي في الشق المستعجل من الدعوى رقم 48136 والذي قضى بإيقاف تنفيذ قرار إلغاء تخصيص الأرض الصادر من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة في 2012/1/18 وما يترتب عليه من آثار.

وعلى إثر هذا الحكم القضائي قامت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بإعادة تسليم الأرض للشركة وإعتاد المخططات التفصيلية الخاصة بالمراحل الأولى للمشروع وإصدار تراخيص البناء لكامل هذه المراحل بداية من شهر يوليو وحتى شهر سبتمبر من عام 2013 والصالحة لمدة عام من صدورها. وعليه قامت الشركة بالتعاقد مع شركات المقاولات وجرى الآن استكمال تنفيذ الأعمال الإنشائية للمشروع ويوجد بالموقع ثمانية شركات مقاولات، ومئات العاملين بأرض المشروع.

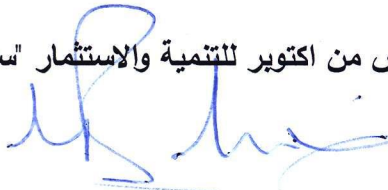
إلا انه وبتاريخ اليوم 2013/11/4 إستلمت الشركة خطاباً صادراً عن هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مفاده صدور قرار من اللجنة العقارية الرئيسية بالهيئة بإلغاء التخصيص الخاص بأرض المشروع بدعوى أن مدة تنفيذ المشروع قد إنتهت. وتؤكد الشركة على أن هذا القرار يخالف أحكام القانون، وهو قرار غير نهائي ويتعارض مع الإلتزام بتنفيذ حكم قضائي واجب النفاذ. وسوف تتخذ الشركة كافة الاجراءات القانونية اللازمة بشأن هذا القرار للحفاظ على حقوقها خاصة وأن حكم المحكمة الصادر بشأن أرض المشروع لايزال سارياً وواجب النفاذ مرتباً لكافة آثاره القانونية حتى تاريخه.

هذا ولا يفوتنا ان نؤكد أن الشركة وكعادتها ملتزمة بجميع إلتزاماتها التعاقدية.

وسوف نوافي سيادتكم بأي تطورات في هذا الشأن تطبيقاً لقواعد الشفافية والإفصاح الذين تحرص عليهما الشركة دوماً في أعمالها.

وتفضلوا بقبول التحية والاحترام ،،،

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار "سوديك"



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.

km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Sixth of October City, Egypt - P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or +202-3857-3939 Fax: +202-3857-0060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية و الإستثمار - سوديك ش.م.م

الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، مدينة ٦ أكتوبر - ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٩٣٩ ٣٨٥٧ ٢٠٢ + فاكس: ٠٠٦ ٣٨٥٧ ٢٠٢ +

www.sodic.com