

الأستاذة / هبة الصيرفي

نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى ما تم نشره بجريدة الشروق بتاريخ 15 / 6 / 2012 بالعدد رقم 1231 بشأن الأراضي المملوكة للشركة نود ان نوضح لسيادتكم الاتي:

شركة السادس من اكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك) هي شركة مساهمة مصرية منذ تأسيسها ويساهم بها أكثر من 3000 مساهم مصري وعربي واجنبي.

-السيد محمد مجدي حسين راسخ قد استقال من منصبه كرئيس مجلس ادارة للشركة بتاريخ 2011/5/8 ويمتلك عدد 1623 سهم من اجمالي اسهم الشركة والتي تتعدى التسعين مليون سهم.

لم يتم سحب اية مساحة من الارض المملوكة للشركة بناحية الشيخ زايد، بل وعلى النقيض اعتمدت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة جدولاً زمنياً تنفيذياً للشركة قوامه ثلاثة سنوات بتاريخ 2012/3/7 لإستكمال باقي مفردات مشروعها بمدينة الشيخ زايد وهو ما تم اخطار البورصة المصرية به في حينه.

-اما بخصوص ما نشر حول الدعوى المتعلقة بوزير الاسكان الاسبق فقد اعلنت الشركة في حينه انها استلمت خطاباً بتاريخ 2 ابريل 2012 من المحامي العام الاول لنيابات الاموال العامة يؤكد كما جاء بنص الخطاب حرفياً " ان الدعوى رقم 2961 لسنة 2011 جنابات السيدة زينب هي قضية شخوص وان الشركة ليس طرفاً في هذه الدعوى وان اية غرامات او مبالغ قد حكمت المحكمة بها في جلسة 29 مارس 2012 هي تخص شخوصها وتسد من حسابهم الشخصي" كما نص صريح خطاب رئيس الاستئناف المحامي العام الاول لنيابة الاموال العامة العليا.

-اما بخصوص الارض المملوكة لشركة سوريل (احدى الشركات المملوكة لشركة سوديك) بمدينة القاهرة الجديدة فقد سبق لنا إخطاركم بأن الشركة قد تقدمت بطلب للجنة فض المنازعات بهيئة الاستثمار والمناطق الحرة، والذي تطالب فيه الشركة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بتفعيل كافة التزاماتها التعاقدية، وقد استندت الشركة في طلبها هذا على الأسباب التالية مشفوعة بالمستندات المؤيدة لهذة الأسباب:-

- 1- عدم قيام هيئة المجتمعات باعتماد المخطط الرئيسي والتفصيلي للمرافق وكذا المخططات التفصيلية والامتناع عن إصدار تراخيص البناء اللازمة لتنفيذ المشروع.
- 2- عدم إلتزام الهيئة بتوصيل المرافق الرئيسية لأرض المشروع.
- 3- وجود دانات حربية ومخلفات حروب في باطن ارض المشروع .

هذا ونؤكد انه حتى تاريخه لم تتلق الشركة أية رد من هيئة الاستثمار بخصوص الطلب المقدم منها كما لم يستدع أى ممثل للشركة لحضور اللجنة الوزارية وتتخلص معلومات الشركة في الوقت الراهن بان توصية الأمانة الفنية الصادرة من الهيئة العامة للاستثمار كانت إيجابية ولصالح الشركة، هذا ونؤكد انه فور ورود قرار لجنة الفض للشركة بعد تحصيله من مجلس الوزراء كنص القرار المنظم لعمل اللجنة المذكورة سيتم الافصاح عنه على الفور.

والجدير بالذكر أن لجنة فض منازعات الاستثمار هي لجنة تابعة للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وتختص بتسوية النزاعات الخاصة بالمستثمرين مع الهيئات والجهات الحكومية وقراراتها ملزمة للهيئات والجهات الحكومية وغير ملزمة للشركات الخاصة.

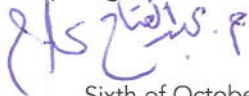
كما تجدر الاشارة انه في حال صدور قراراً سلبياً من لجنة فض المنازعات سوف تقوم الشركة باتخاذ اجراءاتها برفع دعوى امام محكمة مجلس الدولة متضمناً شقاً مستعجلاً بإيقاف قرار اللجنة العقارية المشار إليها بالخبر المنشور وموضوعياً بالغاثة مع التعويض. ولايفوتنا أن الشركة في سعيها مع الهيئة قدمت تظلماً من قرار اللجنة العقارية الرئيسية أمام لجنة التظلمات العليا و التي لم تخطر الشركة حتى تاريخه بمأل هذا التظلم.

وسوف يتم إخطار سيادتكم فور إخطارنا بأي جديد في هذا الشأن .

وتفضلوا بقبول التحية والاحترام ،،،

مدير علاقات المستثمرين

محمد عبد الفتاح علام



Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.

km. 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Sixth of October City, Egypt - P.O. Box: 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or +202-3857-3939 Fax: +202-3857-0060

شركة السادس من اكتوبر للتنمية و الإستثمار - سوديك ش.م.م

الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، مدينة ٦ أكتوبر - ص.ب: ١١٩ الشيخ زايد

تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٩٣٩ ٣٨٥٧ ٢٠٢ + فاكس: ٠٠٦ ٣٨٥٧ ٢٠٢ +

www.sodic.com