

التاريخ : ٢٠١٠/٥/٣٠

السيد الأستاذ / أشرف كمال
نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة
بالبورصة المصرية

تحية طيبة .. وبعد ،،،

نتشرف بأن نحيط سيادتكم علماً بأننا قد أبلغنا اليوم برسو مناقصة جهاز تنمية التجارة الداخلية بشأن إقامة منطقة تجارية علي مساحة ٦٣ ألف متر بمدينة المنصورة ضمن كونسورتيوم تساهم فيه (سوديك) بالنصيب الأكبر (٣٥%) . وسوف يتم الانتهاء من المشروع في خلال سنتين بتكلفة استثمارية قدرها ٢١٠ مليون جنيه .

ويتكون (الكونسورتيوم) من :-

- شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك) بنسبة (٣٥%) .
- شركة بنيان للاستثمار والتنمية بنسبة (٣٢%) (شركة سيك هولدنغ وشركة جهينة)
- شركة جاردن سيتي للتنمية والاستثمار بنسبة (١٥%) .
- شركة جازو القابضة للاستثمارات المالية بنسبة (٨,٥%) .
- السيد / علي مصطفى موسى بنسبة (٨,٥%) .
- السيد / إسماعيل شبل محمد سعودي بنسبة (١%) .

ويسعدنا أن نرفق لسيادتكم صورة من خطاب وزارة التجارة والصناعة الذي تُخطر فيه شركة (سوديك) - بصفتها المساهم الرئيسي والذي قُدم بإسمها العرض لحين تأسيس الشركة المطلوبة في هذا الشأن من (الكونسورتيوم) المشار إليه أعلاه - بقبول عرضنا المقدم لتنمية وإدارة منطقة تجارية بنطاق مدينة المنصورة بمحافظة الدقهلية .

وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام ،،،

السيد / أشرف كمال
نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة
بالبورصة المصرية
م.ن.ن. رقم ٦٣٥
خاتم أباطة

Sixth of October Development & Investment Company - SODIC S.A.E.

km 38 Cairo-Alexandria Desert Road, Sheikh Zayed, Sixth of October City, Egypt - P.O. Box. 119 Sheikh Zayed

Tel.: 16220 or +202-3857-3939 Fax: +202-3857-0060

شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك ش.م.م

الكلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، مدينة ٦ أكتوبر - ص.ب ١١٩ الشيخ زايد

تليفون ١٦٢٢ او +٢٢ ٣٨٥٧ ٣٩٣٩ فاكس: +٢٢ ٣٨٥٧ ٠٠٦٠

www.sodic.com

العنوان: الكيلو ٣٨ طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي

الفاكس: ٣٨٥٧٠٠٦٠

المسادة/ شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك)

عناية السيد الأستاذ/ إسماعيل سعودي - المدير العام

تحية طيبة وبعد،،،

إشارة إلى كتابنا إليكم بتاريخ (٢٧ مايو ٢٠١٠) بشأن إخطاركم بقبول عرضكم لتنمية وإدارة منطقة تجارية بنطاق مدينة المنصورة محافظة الدقهلية، فإنة بطيب لي أن أعيد التهنئة باختيار عرضكم. أمين أن يكون هذا بداية لتعاون مثمر وبناء بين شركتكم وجهاز تنمية التجارة الداخلية.

ونود بهذه المناسبة إحاطتكم بأنة طبقا لما ورد بقراسة الاشتراطات المرجعية فإنة يلزم تقديم صحيفة الاستثمار أو السجل التجاري للشركة المزمع تأسيسها وعلى أن لا يقل رأس المال المدفوع للشركة عن مائة مليون جنية مصري طبقا للتعهد المقدم منكم بعرضكم وذلك في خلال ثلاثون يوما من تاريخ الإخطار.

مع التكرم بالعلم بأنة سيتم توقيع عقد " الترخيص بتنمية وتطوير المنطقة التجارية بمدينة المنصورة بنظام حق الانتفاع " في خلال عشرة أيام من تسلما صحيفة الاستثمار أو السجل التجاري المشار إليهم بهاليه.

ويجدر التنويه بأنة مع توقيع العقد يلزم تقديم خطاب ضمان بنكي نهائي غير مشروط وغير قابل للإلغاء وقابل للتجديد لمدة علم بمبلغ يساوي (٥٠) خمسون جنيها مصرياً عن كل متر مربع من المساحة المطروحة من احد البنوك المصرية " كضمان جديرة تنفيذ المشروع " طبقا لنموذج الوارد بقراسة الاشتراطات المرجعية مرفق رقم (٥). مع الالتزام بباقى الشروط الواردة بكل من قراسة الاشتراطات المرجعية ونموذج عقد التراخيص.

أرجو أن تتقبلوا تحياتي وتمنياتي بالتوفيق والنجاح في هذا المشروع وكلفة مشاريعكم

ونيس الجواز

شركة السادس من أكتوبر

المهندس/ عمرو طلعت